

Plats och tid Ommavägen 30, tisdagen den 14 mars 2023 kl. 16:30

Beslutande Michael Smedberg (M), ordförande
 Joakim Westesson (KD)
 Nils Tykesson (S), tjug ers för Rickard Sjöholm (M)
 Bengt Mårtensson (SD)
 Sonya Jonasson (S)
 Leif Jönsson (SD), 2:e vice ordförande, jäv §45
 Camilla Windh (S)
 Lena Söderberg (SD)
 Jörgen Ny,(C), 1:e vice ordförande
 Oscar Räng Olsson (KD), tjug ers §45

Ersättare Oscar Räng Olsson (KD), §§35-44, §46
 Anna Hagerberg (MP)

Tjänstemän och
 övriga Louise Andersson, förvaltningschef
 Linnéa Elamzon, enhetschef bygglov
 Anders Lindén, ehetschef miljö
 Marie Rosdahl, enhetschef strategi
 Ingrid Nilsson, sekreterare
 Wajahat Ali, ekonom, §35, §37
 Therese Parodi, projektledare för NKT, §§35-37
 Eva Nielsen Osterman, hållbarhetsstrateg, §§35-43
 Mia Norlin, administratör bygg
 Sabine Lossien, praktikant miljö

Utsets att justera Bengt Mårtensson och Sonya Jonasson

Underskrifter Sekreterare Paragrafer 35 - 46
 Ingrid Nilsson

Ordförande
 Michael Smedberg

Justerande
 Bengt Mårtensson Sonya Jonasson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2023-03-14

Datum för
 anslags uppsättande 2023-03-22

Datum för
 anslags nedtagande 2023-04-13

Förvaringsplats
 för protokollet Stadsbyggnadsförvaltningen

Underskrift
 Ingrid Nilsson

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Beslut	Rubrik	Ärende	Sida
(1)	Föredragningslista 2023		3
(2)	Information från förvaltningen 2023		4
(3)	Budgetredovisning 2023-02-28		5
(4)	Delegationsbeslut 2023-02-01 - 2023-02-28		6
(5)	Rapporter, beslut och meddelande för delgivning i nämnden 2023		7
(6)	Kurser och konferenser		8
(7)	Uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet 2022		9
(8)	Förslag på byte av styrelseuppdrag i Nybroån, Kabusaån och Tygeåns vattenråd för mandatperioden 2023-05-31-2024-05-31		10 - 11
(9)	Remiss - Inbjudan till samråd gällande framtida kraftledningar för anslutning av havsvindpark - Triton		12 - 15
(10)	Planeringsstrategi för mandatperioden 2022–2026		16 - 17
(11)	Hemmestorp Fures vägsamfällighetsförening vill ändra namn på Lönnstigen till Arvid Anders väg		18
(12)	Klagomål - Utsläpp av spillvatten till enskild avloppsanläggning, ej tömt, överfullt, rinner över - Tolånga 3:38		19 - 23

§35

Ärendenr ALL.2023.6

Föredragningslista 2023-03-14**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att fastställa föredragningslistan med följande ändringar.
Ärende ALL.2023.2 Budgetredovisning behandlades efter ALL.2023.6 Föredragningslista.

Sammanfattning

Föredragningslistan är beslutad av ordföranden och utsänd med kallelsen (bilaga).
Nämnden kan på sammanträdet, med ett majoritetsbeslut lägga till eller ta bort ärenden.

§36

Ärendenr ALL.2023.9

Information från förvaltningen 2023-03-14**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar lägga informationen till handlingarna.

Förvaltningen informerar om:

- Therese Parodi, projektledare för NKT Vattenråd & Österlens Vattenråd kommer och presenterar hur arbetet med projektet Vattenvård i Sydost har fortgått samt föreslår att det kommunala samarbetsavtalet förlängs till 2024-2027.
- Eva Nielsen Osterman, hållbarhetsstrateg informerar om Naturvärdesinventering (NVI) Heinge strövområde.

Louise Andersson, förvaltningschef, informerar om:

- Övergripande information
- Statistik över bygglovsärende och nybyggnadskartor
- Arbetsmiljö och personal
- Aktuellt bra att känna till

§37

Ärendenr ALL.2023.2

Budgetredovisning 2023-02-28**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar godkänna budgetuppföljningen per den 28 februari 2023 enligt bilaga till protokollet samt överlämna utfallsprognos för 2023 till ekonomiavdelningen.

Sammanfattning

Budgetuppföljning för samhällsbyggnadsnämndens verksamhet per den 28 februari 2023 och utfallsprognos för 2023.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen
Ekonomiavdelningen

Sjöbo kommun

Samhällsbyggnadsnämnden

Uppföljning Februari månad 2023

Tillhör nämndsbeslut 2023-03-14 SBN § 37 ALL.2023.2

Drift:

	Prognos för helåre t 2023	Kommun- bidrag helåret 2023	Prognos- tiserat resultat 2023
Verksamhet			
Politisk verksamhet	600	600	0
Miljö- och hälsoskyddsverksamhet	6 900	6 900	-0
Plan- och byggverksamhet	6 700	6 700	0
Summa Verksamhet	14 200	14 200	0

Verksamhet

Prognosen för året indikerar på ett nollresultat för samhällsbyggnadsnämnden. Samtliga verksamheter följer budgeten förutom byggverksamheten vars intäkter och kostnader understiger budgeten med 0,1 mnkr.

Miljö- och hälsoskyddsverksamhet

För miljö- och hälsoskyddsverksamheten prognostiseras ett nollresultat. Både intäkterna och kostnaderna följer budgeten under året. I budgeten finns inte utrymme att finansiera kostnader för Björka översilningsångar. Det kan leda till ett underskott om 0,1 mnkr om förvaltningen inte erhåller kommunbidrag med motsvarande belopp. Kommunstyrelsen beslutar om kommunbidraget i en kompletteringsbudget.

Plan- och byggverksamhet

För byggverksamheten prognostiseras ett nollresultat. Både kostnaderna och intäkterna underskrider budgeten med 0,1 mnkr. Kostnaden för arbetskraft är lägre på grund av sjukskrivningar, det leder i sin tur till lägre intäkter med motsvarande belopp.

Planverksamheten prognostiseras att vara i paritet med budgeten.

Investering:

Tillhör nämndsbeslut 2023-03-14 SBN § 37 ALL.2023.2

§38

Ärendenr ALL.2023.4

Delegationsbeslut 2023-02-01 - 2023-02-28**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar godkänna redovisningen av delegationsbesluten (bilaga).

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit en del av sin beslutanderätt till arbetsutskott, ordföranden och tjänstemän enligt en av Samhällsbyggnadsnämnden antagen delegationsordning 2022-12-14, § 127/22. Dessa beslut ska redovisas till Samhällsbyggnadsnämnden.

Redovisningen innebär inte att Samhällsbyggnadsnämnden får ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot kan Samhällsbyggnadsnämnden återkalla lämnad delegering.

Beslutsunderlag

Bilaga delegationslista

§39

Ärendenr ALL.2023.5

Rapporter, beslut och meddelande för delgivning i nämnden 2023**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar lägga redovisningen till handlingarna.

Sammanfattning

Inkomna rapporter och beslut från övriga nämnder och styrelser i Sjöbo kommun samt rapporter från överprövande myndigheter ska varje månad rapporteras till Samhällsbyggnadsnämnden.

Beslutsunderlag**1. Dnr: ALL.2023.8**

1. Ks beslut 2023-01-26, §7 - Tidplan budget 2024 och flerårsplan 2025-2027

2. Dnr: BYGG.2023.352

Ks beslut 2023-01-26, §13 - Beslut om kommunstyrelsens möten med nämnder m m, inkl bolag 2023

3. Dnr: ALL.2022.2285

Ks beslut 2023-02-15, §24 Godkänner intern kontrollplan 2023

4. Dnr: ALL.2023.292

Bokföringsmässiga avskrivningar av kundfordringar/kunförluster

§40

Ärendenr ALL.2023.1

Kurser och konferenser**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att utse Jörgen Ny (C), Joakim Westesson (KD), Sonya Jonasson (S) och Lena Söderberg (SD) att delta i temadag om Framtidens energiförsörjning, framtidens fordonsenergi, ny elproduktion, skogen som energiresurs, energiläget i Skåne och utbyggnaden av ledningsnätet samt prissättningen på el. Plats och tid: Kommunhuset i Svedala, den 13 april 2023.

Sammanfattning

Följande kurs/konferens har inkommit till samhällsbyggnadsnämnden.

1. SMHF bjuder in till temadag om Framtidens energiförsörjning, framtidens fordonsenergi, ny elproduktion, skogen som energiresurs, energiläget i Skåne och utbyggnaden av ledningsnätet samt prissättningen på el. Plats och tid: Kommunhuset i Svedala, den 13 april 2023, kl 08:45-15:30.

Beslutet skickas till

Jörgen Ny
Joakim Westesson
Sonya Jonasson
Lena Söderberg

§41

Ärendenr ALL.2023.71

Uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet 2022

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lägga redovisningen till handlingarna, bilaga bifogas.

Ärendet

Uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet sker årligen i form av en analys av förvaltningschefen. Sammanställningen ska ge en helhetsbild av arbetsmiljöfrågor som förvaltningen har hanterat och arbetsmiljöfrågor som sticker ut och är betydelsefulla att lyfta fram. Förvaltningens redovisning behandlas på förvaltningens samverkansmöte (F-sam). Redovisningen inklusive protokoll från samverkansgruppen behandlas i nämnden och skickas sedan vidare till kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

- Årlig uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet - analys av förvaltningschef 2022
- Protokoll från samverkansgrupp på förvaltningsnivå för stadsbyggnadsförvaltningen (F-sam) 2023-02-28

Skickas till

- HR-avdelningen
- Kommunstyrelsen



SJÖBO
KOMMUN

Årlig uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet

Analys av förvaltningschef

Förvaltning: Stadsbyggnadsförvaltningen

Verksamhetsår: 2022

Sammanfattning

Ge en kort sammanfattning i punktform av arbetsmiljöfrågor som din förvaltning har hanterat under året:

- Hög arbetsbelastning främst under första halvan av året, bland annat på grund av sjukskrivningar.
- Intern kommunikation.
- Distansarbete.
- Arbetsplatser och fysisk arbetsmiljö.

Goda exempel

Beskriv minst tre goda exempel på genomförda förbättringsåtgärder och resultatet av dem:

1. Rekrytering av bygglovshandläggare i syfte att minska arbetsbelastningen. (Antalet bygglovsansökningar ökade kraftigt år 2020 – 2021 vilket resulterade i extrem arbetsbelastning för handläggarna med ett stort antal långtidssjukskrivningar som följd.)
2. Utbildning i ergonomi samt individuella ergonomiska genomgångar.
3. Utbildning i hjärt- och lungräddning (HLR).
4. Översyn av lokaler och arbetsplatser i syfte att förbättra den fysiska arbetsmiljön.
5. Aktivt arbete med intern (och extern) kommunikation har ökat samverkan. Se följande punkter för exempel:
 - a. Genom IDI och verksamhetsutvecklingsdagar har vi lärt känna varandra bättre och tilliten i syfte att utveckla verksamheten och kunna använda varandras olikheter på ett konstruktivt sätt.
 - b. Förvaltningsgemensam lokal handlingsplan istället för enhetsvisa har tydliggjort syfte och mål med verksamheten men också gemenskapen, att vi strävar mot samma mål och med ett gemensamt syfte.

- c. Nya mötesrutiner på enheterna, på förvaltningen samt i ledningsgruppen har bidragit till struktur.
- d. En dag med obligatorisk närvaro för medarbetarna på respektive enhet har stärkt gruppsamhörigheten och den sociala samvaron.
- e. Intern kommunikation via Teams har utvecklat kommunikationen medarbetare emellan.

Systematiskt arbetsmiljöarbete

Utifrån det som framkommit i enkätundersökningen av det systematiska arbetsmiljöarbetet på enheter kommer vi arbeta med följande förbättringsområde

1. Årsplanering med hjälp av Plandisc.
2. Gå igenom arbetsmiljöpolicy och mål för arbetsmiljön på APT.
3. Utbildning i KIA.

Arbetsmiljöutmaningar

Beskriv kort arbetsmiljöbrister i punktform som din förvaltning inte har kunnat åtgärda eller behöver arbeta vidare med. Beskriv även kortfattat orsaker till att åtgärderna inte har kunnat genomföras:

- Arbetsplatser och fysisk arbetsmiljö. Arbete pågår och åtgärder kommer att implementeras under första halvan av 2023.
- Överlämning av enklare frågor till kontaktcenter har inte kunnat göras i tänkt takt då kontaktcenter inte haft resurser till det.
- Vissa verksamhetsutvecklingsfrågor som underlättar arbetsbördan har inte kunnat genomföras på grund av sjukskrivningar.

Övergripande prioriteringar i förvaltningen

Beskriv övergripande arbetsmiljöprioriteringar din förvaltning kommer att arbeta med under kommande år (2023):

1. Arbetsplatser och fysisk arbetsmiljö.
2. Förvaltningsgemensam kompetensutvecklingsdag på våren och verksamhetsplaneringsdag på hösten i syfte att utveckla verksamheten men också att bibehålla och stärka gemenskap, arbetsglädje och intern kommunikation.
3. Årsplanering med hjälp av Plandisc.
4. Gå igenom arbetsmiljöpolicy och mål för arbetsmiljön på APT.
5. Utbildning i KIA.

§42

Ärendenr ALL.2023.76

Förslag på byte av styrelseuppdrag i Nybroån, Kabusaån och Tygeåns vattenråd för mandatperioden 2023-05-31-2024-05-31**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att föreslå Jan Friheden (MP), som ordinarie ledamot i styrelsen och Thomas Quist (M) som ersättare för perioden 2023-05-31 - 2024-05-31.

Politiska ledamöter i styrelsen väljs för två år i taget, nytt val 2024-05-31.

Som ordinarie adjungerad tjänsteperson sitter Eva Nielsen Osterman, hållbarhetsstrateg kvar, och som ersättare föreslås Frida Johansson, Va-ingenjör. Under hennes föräldraledighet går Pia Fröjd, VA-ingenjör in. *Adjungerande tjänstepersoner väljs för två år, nytt val 2024-05-31.*

Som ordinarie ombud till Årsstämman föreslås Magnus Weberg (M), kommunstyrelsens ordförande sitta kvar, och som ny ersättare Cecilia Olsson Carlsson (S), kommunstyrelsens vice ordförande. *Ordinarie ombud och ersättare för årsstämman väljs för ett år, nytt val 2024-05-31.*

Bakgrund

Ärendet tas upp på nytt då det har gjorts en överenskommelsen mellan Kvartetten och miljöpartiet efter valet 2022, där Jan Friheden (MP), har utsetts som ordinarie styrelseledamot och Thomas Quist (M) som ersättare, därav blir dom bara utsedda för ett år.

Thomas Quist (M), ordinarie ledamot och Jan Friheden (MP), som ersättare blev valda på stämman för perioden 2022-05-19 till och med 2024-05-31.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2023-02-14, §22 att föreslå Thomas Quist (M), att sitta kvar som ordinarie ledamot i styrelsen och att Jan Friheden (MP) gick in som ersättare. Thomas Quist och Jan Friheden valdes på stämman för perioden 2022-05-19 till och med 2024-05-31, därmed föreslår samhällsbyggnadsnämnden att dom utses för samma period. *Politiska ledamöter i styrelsen väljs för två år i taget, nytt val 2024-05-31.*

Som ordinarie adjungerad tjänsteperson sitter Eva Nielsen Osterman, hållbarhetsstrateg kvar, och som ersättare föreslås Frida Johansson, Va-ingenjör. Under hennes föräldraledighet går Pia Fröjd, VA-ingenjör in. *Adjungerande tjänstepersoner väljs för två år, nytt val 2024-05-31.*

Som ordinarie ombud till Årsstämman föreslås Magnus Weberg (M), kommunstyrelsens ordförande sitta kvar, och som ny ersättare Cecilia Olsson Carlsson (S), kommunstyrelsens vice ordförande. *Ordinarie ombud och ersättare för årsstämman väljs för ett år, nytt val 2024-05-31.*

Tidigare beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2020-02-18, §28 att Thomas Quist (M) sitter kvar som ordinarie ledamot i styrelsen och att Jan Friheden (MP) går in som ersättare. *Politiska ledamöter i styrelsen väljs för två år i taget, nytt val 2022.*

Som ordinarie adjungerad tjänsteperson sitter Eva Nielsen Osterman, hållbarhetsstrateg kvar och platsen som ersättare överläts till tekniska nämnden, som utser tjänsteperson för mandatperioden 2019-2022, och som ny ersättare går Pia Fröjd, VA-ingenjör in istället för Anders Lindén, enhetschef

miljö för mandatperioden 2019-2022.

Som ordinarie ombud till Årsstämman sitter Magnus Weberg (M), kommunstyrelsens ordförande kvar och som ersättare Kent-Ivan Andersson (M), kommunstyrelsens vice ordförande för perioden 2019-01-01 till och med 2023-05-31.

Sammanfattning

Sjöbo kommun har tidigare ansökt om och beviljats medlemskap i vattenrådet för Nybroån, Kabusaån och Tygeån. Valberedningen har gett samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att utse ledamöter, ombud och adjungerad tjänsteperson inför årsstämman.

Underlag för beslut

SBN beslut 2020-02-18, §28/20 angående utse representanter i Nybroån, Kabusaån och Tygeåns Vattenråd.

Beslutet skickas till

Tekniska nämnden

Thomas Quist

Jan Friheden

Magnus Weberg

Kent-Ivan Andersson

Cecilia Olsson Carlsson

Eva Nielsen Osterman

Pia Fröjd

Frida Johansson

Anders Lindén

Samhällsbyggnadsnämnden

Louise Andersson

Marie Rosdahl

Andrea Nowag, sekreterare, Ystad kommun

andrea.nowag@ystad.se

Henrik Uthas, Samhällsbyggnad, Ystad kommun

henrik.uthas@ystad.se

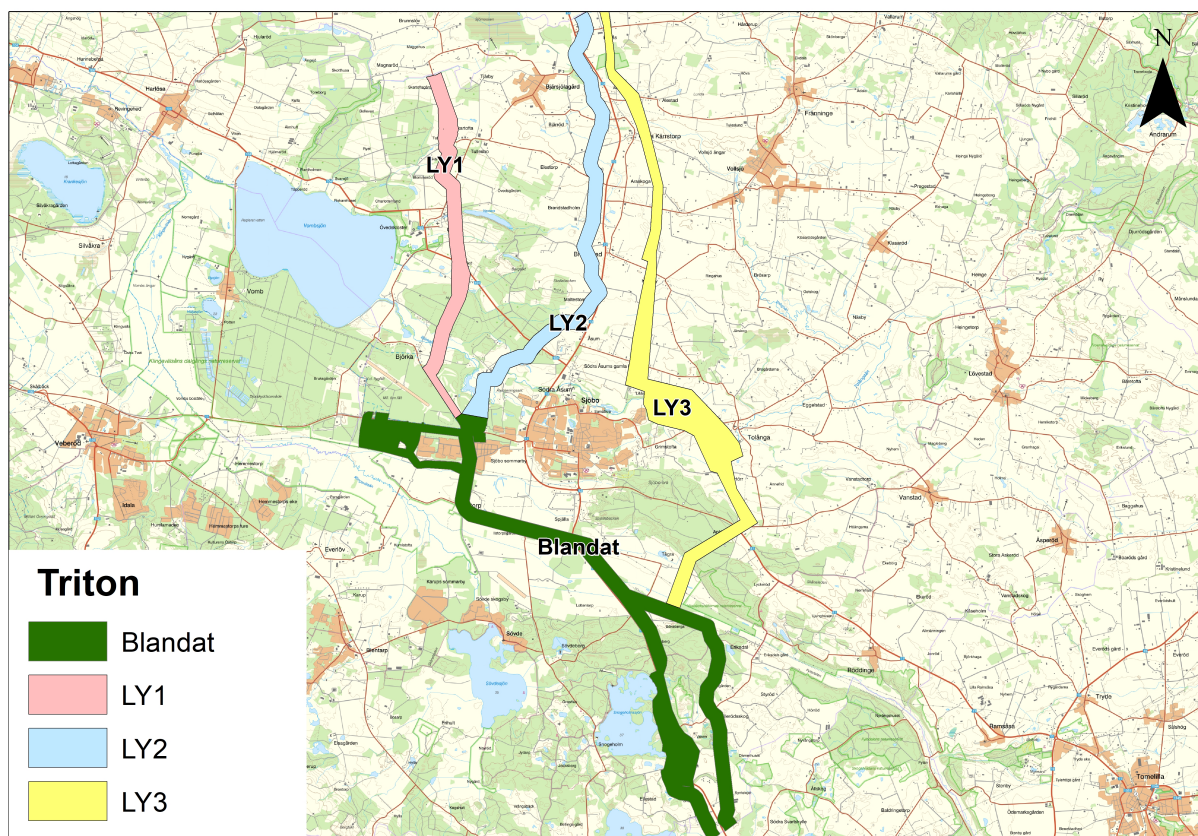
§43

Ärendenr STRA.2022.2580

Remiss - Inbjudan till samråd gällande framtida kraftledningar för anslutning av havsvindpark - Triton

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunstyrelsen besluta att kabeldragning enligt östra korridoren (LY3) förbi Fyledalen och öster om Sjöbotätort och väster om Tolånga samt norr om Åsum är den mest lämpliga sträckningen. Norr om Åsum bör båda korridorerna LY2 och LY3 fortsättas att utredas för eventuell sammanslagning.



Yrkande

Leif Jönsson (SD), yrkar på att det inte ska dras någon kabel genom Sjööbo kommun.

Michael Smedber (M), yrkar på att kabeldragning enligt östra korridoren (LY3) förbi Fyledalen och öster om Sjöbotätort och väster om Tolånga samt norr om Åsum är den mest lämpliga sträckningen. Norr om Åsum bör båda korridorerna LY2 och LY3 fortsättas att utredas för eventuell sammanslagning.

Efter ställda propositioner förklarar ordföranden, att Michael Smedbergs (M), förslag som bifallet.

Votering begärs

Propositionsordning

Ja-röst för bifalla till Michael Smedbergs (M) förslag.

Nej-röst för bifall till Leif Jönssons (SD) yrkande.

Omröstningsresultat

Med fem ja-röster och 4 nej-röster har samhällsbyggnadsnämnden beslutat bifalla Michael Smedbergs (M) förslag.

Ja-röster har avgivits av Michael Smedberg (M), Jörgen Ny (C), Sonya Jonasson (S), Camilla Windh (S) och Nils Tykesson (S).

Nej-röster har avgivits av Leif Jönsson (SD), Joakim Westesson (KD), Bengt Mårtensson (SD) och Lena Söderberg (SD).

Reservation

Sverigedemokraterna och Kristdemokraterna reserverar sig mot beslutet och lämnar in skriftliga reservationer.

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts förslag till beslut

Ärendet hänsköts till nämnden.

Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till kommunstyrelsen för beslut

att i första hand förespråka en kabeldragning enligt östra korridoren (LY3) förbi Fyledalen och väster om Tolånga vidare utmed rv 13 till Hörby.

att i andra hand förespråka en kabeldragning enligt korridor LY2 så långt västerut förbi Sjöbo kommuns framtida utbyggnads- och utvecklingsområde, därefter längs rv 11 och snedda skogsområdet söder om Sjöbo golfbana, kabeldragningen trycks under golfbanan och följer vidare sträckningen längs rv 13.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden och kommunstyrelsen i Sjöbo kommun ställer sig positiva till utökad vindkraftsproduktion för att trygga energiförsörjningen i Sverige.

KS-ordföranden i Sjöbo kommun har i samband med ett diskussionsmöte i februari 2023 framfört synpunkter och ställningstaganden kring vilka utredningskorridorer som bör

prioriteras. Då beslutas att i första hand förespråka en kabeldragning enligt östra korridoren (LY3) förbi Fyledalen och väster om Tolånga vidare utmed rv 13 till Hörby och i andra hand västra korridoren (LY1) så långt västerut förbi Sjöbo kommuns framtida utbyggnads- och utvecklingsområde, Svansjö sommarby, förbi Björka och Öved.

Beskrivning av ärendet

Tritonia Nät AB ägs av OX2 och Inka investment och är den aktör som håller i samrådet. OX2 utvecklar, bygger och säljer land- och havsbaserad vind- och solkraft. OX2 planerar en havsbaserad vindkraftspark, benämnd Triton, i södra Österjön (Arkonahavet), ca 22 km från Skånes sydkust i Sveriges ekonomiska zon. Planerat antal turbiner är 68 – 129 st med en produktion upp till 7,5 TWh, vilket för närvarande motsvarar halva Skånes elkonsumention. Tritonia Nät AB planerar med anledning av detta att anlägga en elförbindelse mellan vindkraftsparken och det svenska transmissionsnätet. Anslutningen planeras genom ett nytt stationsområde väster om Hurva stationsområde i Hörby kommun där anslutning kan ske till stamnätet vidare till Barsebäck.

Utredningskorridorerna berör främst Ystad, Sjöbo, och Hörbys kommuner och endast i den nordligaste delen av utredningskorridorerna även Eslövs kommun. Utredningskorridoren är indelad i tre sträckningar där den östliga sträckningen via Fyledalen och västra Tolånga tagits bort efter första samrådsdialogen, en östlig sträckning förbi Svansjö sommarby och en västlig sträckning förbi Björka. Samrådsunderlaget utgör underlag för ett s k avgränsningssamråd om den planerade verksamheten och kommande tillståndsansökningar med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning (MKB).

Tritonia Nät AB utreder en kabelkorridor till havs som övergår i en kabelkorridor till land. Förutsättningarna på både land och till havs kommer att studeras närmre i kommande MKB, med syfte att identifiera vilka områden inom utredningskorridorerna som är lämpligast för en kabelförläggning. Markundersökningar längs utredningskorridoren kommer avgöra vilken förläggningsmetod som är lämplig för en specifik plats. Detsamma gäller till havs där geofysiska och geotekniska undersökningar kommer utföras.

Förläggningsmetod på land kommer i huvudsak att ske genom schaktning medan schaktfria metoder som exempelvis styrd borring kommer att användas på specifika platser där markytan lämnas orörd. Kablar på land kan bestå av upp till fyra kabelförband (totalt 12 enfasmärkkablar) vid val av växelström och upp till två kabelförband (totalt fyra stycken enfasmärkkablar) vid val av likström. Vid växelströmsförläggning krävs en schaktbredd på 45 meter (medan det krävs 27 meter vid användning av likströmskablar). Schaktbredden inkluderar ett arbetsområde på vardera 8 meter på var sida om schaktet. Sjökablar förläggs under havsbotten där det är möjligt och på mjuka bottnar är nedspolning den vanligaste metoden.

Utredningskorridoren på land har syftat till att undvika naturreservat och Natura 2000-områden. I det fortsatta arbetet kommer det även att utredas kring:

- **Natur- och kulturmiljön**
- **Känsliga, hotade och rödlistade arter**
- **Miljökonsekvenser och eventuella åtgärder kommer att föreslås**

- **Riksintressen som berörs: naturmiljö, kulturmiljö, yrkesfiske, sjöfart, energiproduktion, friluftsliv, trafikanläggningar och totalförsvaret**
- **Temporär påverkan under anläggningsfasen på boendemiljön och pågående markanvändning**
- **Tillfällig och permanent påverkan utreds i kommande MKB.**

Två samrådsdialogmöten i september 2022 samt januari 2023 har hållits med representanter från OX2, konsultföretaget WSP och Sjöbo kommun (tjänstemän från tekniska förvaltningen och stadsbyggnadsförvaltningen). I januari 2023 har även hållits ett dialogmöte mellan tjänstemän från Ystad, Hörby och Sjöbo kommun för att lyssna av och diskutera eventuella gemensamma ställningstaganden. Vid dessa möten har synpunkter och kommunal information framförts kring de olika utredningskorridorerna.

Vid samrådsdialogmötet i september presenterades tre utredningskorridorer, LY1(Grå/Röd), LY2(Blå) och LY3(Gul), se pdf-fil Sjöbo_utredningskorridorer, sid.1. Utredningskorridor LY3 togs bort efter samrådsdialogen i september, detta trots slutsatsen att en kabelförläggning öster om Sjöbo kan vara enklare. Efter Fyledalen är det mindre värdefull jordbruksmark som berörs och konflikter med detaljplan och framtida projekt minskar. Öster om Tolånga finns fördelaktig passage (VA-ledning längs Tolånga ån), söder om Tolånga sandjord, norr om Tolånga sten och morän. Det bör dock läggas till att en utredningskorridor som går öster eller strax väster om Tolånga innebär att utredningskorridoren möjligtvis påverkar fler fastigheter. Denna utredningskorridor med förläggning väster om Tolånga förespråkas i första hand av Sjöbo kommun.

Vid samrådsdialogmötet i januari framkom att utredningskorridor LY2 berör Sjöbo kommuns framtida utbyggnads- och utvecklingsområde i stor utsträckning och korridoren behöver förläggas så långt västerut som möjligt och därefter längs rv 11 och snedda skogsområdet söder om Sjöbo golfbana och kabeldragningen tryckas under golfbanan och vidare följa sträckningen längs rv 13. Detta alternativ förordas i andra hand av stadsbyggnadsförvaltningen. Alternativ LY1 förordas i andra hand av Sjöbo kommuns KS-ordföranden. Utredningskorridoren förläggs så långt västerut som möjligt och följer därefter utredningskorridor LY1. Vid den västligaste utredningskorridoren (LY1) behöver hänsyn tas till Björka översilningsanläggning med gällande dom i MMD för vattenverksamhet och bevarandeåtgärder genomförda för rödlistade arter som strandpadda och tjockskalig målarmussla. Här behöver kabelförläggningen ske med borrhning/tryckning där markytan lämnas orörd. Övedskloster är naturreservat och Natura 2000-område som kräver hänsynstagande. Ingrepp som på ett betydande sätt kan påverka miljön i ett Natura 2000-område kräver tillstånd av länsstyrelsen enligt 7 kapitlet 27–29 § miljöbalken. Detta gäller oavsett om ingreppet sker inom eller utanför ett Natura 2000-område. Bevarandeplanen ska fungera som underlag för bedömningen av om tillstånd behövs och om tillstånd kan ges. Vid Övedskloster finns också lång trädkontinuitet som innebär livsmiljö för flera rödlistade arter och stora delar av området är skyddat som naturminne för lundviva (*Primula elatior*).

Beslutsunderlag/bilagor

Samrådsunderlag – anslutning av havsvindpark Triton

Länk till hemsida med kartor, <https://www.ox2.com/sv/projekt/triton>
Pdf-fil, Sjobo_utredningskorridorer

Beslutet skickas till

OX2, Triton havsvindpark
Projektledare Lise Toll
Lilla Nygatan 1
103 17 Stockholm

Kommunstyrelsen
Samhällsbyggnadsnämnden
Stadsbyggnadsförvaltningen

Reservation

Samhällsbyggnads nämnden 2023-03-14

Ärende: 10.

SD Sjöbo anser inte att Sjöbo kommun ska förstöra mark och natur för överskådlig framtid vilket detta förslag/beslut kan medföra.

Att offra kommunens mark till förmån för en kraft kabel som kommer att ägas av en privat aktör och då detta inte kommer att gynna Sjöbos kommuns medborgare anser vi inte att detta är ett bra beslut. Speciellt inte när där finns möjligheter att förlägga kabeln på mycket mer miljövänligt sätt i havet och koppla på sig på annat plats än den tilltänkta.

Med det anser vi inte att det är försvarbart att förstöra natur och miljö i Sjöbo kommun till förmån för att ett privat företag ska maximera sin ekonomiska vinst.

Leif Jönsson SD Sjöbo Samhällsbyggnads nämnden



Datum

2023-03-14

Samhällsbyggnadsnämnden Sjöbo

Reservation gällande beslutspunkt

10. Samrådsyttrande gällande framtida kraftledningar i Sjöbo kommun

För sammanträden på samhällsbyggnadsnämnden den 14 mars 2023.

Jag reserverar mig mot nämndens beslut, om att rekommendera en kabelförläggning till öster om Sjöbo tätort. Anledning till reservationen är att jag anser att miljökonsekvensen sammanvägt blir allt för negativ för Sjöbo kommun. Detta då kabeldragningen kommer ta stora delar av känslig natur och mark i anspråk, dels då senare tids forskning påvisar att havsbaserade vindkraftsparker i den dignitet som ärendet gäller, kan kraftfullt påverka inlandsklimatet i form av minskad nederbörd, där Sjöbo som lantbrukskommun kan riskera att bli hårt exponerade.



Joakim Westesson Kristdemokraterna Sjöbo

Sjöbo den 20 mars 2023

§44

Ärendenr PLAN.2023.333

Planeringsstrategi för mandatperioden 2022–2026

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att

- Kommunstyrelsen delegerar uppdraget att ta fram en planeringsstrategi till samhällsbyggnadsnämnden.
- Kommunstyrelsens arbetsutskott utses till politisk styrgrupp för arbetet med planeringsstrategin.
- Kostnaden bedöms uppgå till 100 tkr och samhällsbyggnadsnämnden ges ett tilläggsanslag på motsvarande belopp.

Sammanfattning

1 april 2020 ändrades plan- och bygglagen och den tidigare aktualitetsprövningen ersattes av planeringsstrategin. Syftet med planeringsstrategin är att främja en ökad kontinuerlig översiktsplanering samt att vara mer framåtsyftande än aktualitetsprövningen.

Beskrivning av ärendet

Planeringsstrategin ska antas av kommunfullmäktige senast 24 månader efter ordinarie val. Innan dess lämnar länsstyrelsen ett samlat bedömningsunderlag till kommunen.

Antar kommunen inte en planeringstrategi senast den 11 september 2024 anses översiktsplanen vara inaktuell. Detta innebär bland annat att standardförfarande, samordnat förfarande och förenklat förfarande inte kan tillämpas vid framtagandet av detaljplaner.

I samband med framtagandet av planeringsstrategin ska kommunen ta ställning till:

- Ändrade planeringsförutsättningar av betydelse för översiktsplanens aktualitet.
- Kommunens fortsatta arbete med översiktsplaneringen.
- I vilken utsträckning de gällande översiktsplanerna fortfarande kan anses vara aktuella.

Översiktsplanering syftar till att olika förändringar i den fysiska miljön tillsammans ska bli så bra som möjligt; att skapa hållbara och trivsamma livsmiljöer, att hushålla med resurser och att vara transparent gentemot kommunens invånare gällande kommunens intentioner. Vad en översiktsplan ska innehålla och hur processen att ta fram en översiktsplan ska gå till är reglerat i plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Varje kommun ska ha en aktuell översiktsplan som omfattar hela kommunens yta. Fördjupningar av översiktsplanen kan göras för delområden, till exempel tätorter.

Sjöbo kommun har för närvarande tre gällande översiktsplaner:

- Översiktsplan för Sjöbo kommun 2040 (kommunövergripande), antagen 22 juni 2022.
- Fördjupad översiktsplan för Blentarp 2007, antagen 20 mars 2008.
- Fördjupad översiktsplan för Sjöbo tätort 2013, antagen 24 april 2013.

Sedan 2022 arbetar Sjöbo kommun med att ta fram en ny fördjupad översiktsplan för Sjöbo tätort.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen
Samhällsbyggnadsnämnden

§45

Ärendenr STRA.2019.2156

Hemmestorp Fures vägsamfällighetsförening vill ändra namn på Lönnstigen till Arvid Anders väg på HEMMESTORP 7:3**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar om flytt av vägnamnet Arvid Anders väg i Hemmestorps Fure, till att även innefatta samt ersätta nuvarande vägnamnet Lönnstigen.

Jäv

Leif Jönsson (SD), deltar inte i behandlingen av ärendet.

Sammanfattning

Förslag på flytt av vägnamn Arvid Anders väg i Hemmestorps Fure, Sjöbo kommun. Vägnamnet flyttas västerut längs samma vägsträckning, och föreslås innefatta och därmed ersätta vägnamnet Lönnstigen, enligt till ärendet bifogad kartbilaga.

Beskrivning av ärendet

Arvid Anders väg som går från Gamla lundavägen in till Hemmestorps Fure har sin början ungefär vid infarten till Kulturens Östarp och går in till Hemmestorps Fure, där den efter ca 50 meter byter namn till Lönnstigen. Infarten till området är äldre och används inte av motortrafik idag. Sjöbo kommun planerar att avregistrera sträckan från Furet till Gamla lundavägen som bilväg, då den är i dåligt skick och inte anses farbar.

Hemmestorps Fures vägsamfällighetsförening har inkommit med förslag om att behålla vägnamnet men att byta ut den del som idag är Lönnstigen, så att vägen enbart har ett namn. Deras motivering lyder;

"Vid områdets bildande beslutades att namnge två vägar efter dåvarande ägare, Anna Anders väg och Arvid Anders väg. Numera är Arvid Anders väg snarare en skogsstig, som inte ingår i vår samfällighet. Genom att döpa om Lönnstigen till Arvid Anders väg skulle den ursprungliga tanken fullföljas och det skulle kännas hedersamt."

Beslutsunderlag

Kartbilaga

Beslutet skickas till

Tekniska förvaltningen
Hemmestorp Fures vägsamfällighetsförening
Fastighetsägare

