

Plats och tid Sjöborummet, kommunhuset torsdagen den 25 augusti 2022 kl. 18:30 – 19:55

Beslutande

Ledamöter

Jörgen Jönsson (C)
Lars Lundgren (C)
Bror Ahlin (M)
Fredrik Hellwig (KD)
Cornelis Hermus (M)
Bo Jersling (S)
Preben Keldebäk (SD)
Gull-Britt Kristersson (S)
Kristian Lundström (M)
Lars Norrman (SD)
Mats Pålsson (SD)

Övriga närvarande

Ersättare

Bengt Mårtensson (SD)
Johan Hendlertz (C)
Lennart Holst (M)
Christer Hovbrand (S) 18:35-19:55 §§ 65-75
Magnus Nilsson (SD)

Tjänstepersoner och
övriga

Jesper Andersson, förvaltningschef
Åsa Löfgren, verksamhetsutvecklare
Marika Tagel Mårtensson, avfallsingenjör
Wajahat Ali, ekonom
Meta Gerle, sekreterare

Utses att justera

Cornelis Hermus (M) och Fredrik Hellwig (KD)

Underskrifter Sekreterare Paragrafer 64-75
Meta Gerle

Ordförande
Jörgen Jönsson (C)

Justerande
Cornelis Hermus (M) Fredrik Hellwig (KD)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum

2022-08-25

Datum för
anslags uppsättande

2022-08-30

Datum för
anslags nedtagande

2022-09-23

Underskrift

.....
Meta Gerle

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Beslut	Rubrik	Ärende	Sida
§ 64	Information från förvaltningen	2022/41	3
§ 65	Rapporter, beslut och meddelanden	2022/52	4
§ 66	Delegationsbeslut	2022/53	5
§ 67	Ekonomisk uppföljning per den 30 juni 2022	2021/39	6
§ 68	Komplettering av deltagare i tekniska nämndens arbetsgrupp Offentlig utemiljö	2018/785	7
§ 69	Remiss - Byggnadsminnesförklaring av Elfstrands Krukmakeri	2020/337	8
§ 70	Ansökan angående bidrag till ny badbrygga	2022/739	9
§ 71	Motion (MP) - Hantering av rötslammet i Sjöbo kommun	2022/706	10
§ 72	Förlängning av reservation Eldaren 11	2021/278	11
§ 73	Tilldelning av verksamhetsmark Eldaren 3	2022/797	12
§ 74	Yttrande - Lokala miljömål för Sjöbo kommun, HÅLLBART SJÖBO 2034	2018/231	13
§ 75	Revidering av reglemente för tekniska nämnden samt antagande av principer för avyttring och förvärv av mark	2022/786	14

§ 64

Dnr 2022/41

Information från förvaltningen

Tekniska nämndens beslut

Informationen läggs till handlingarna.

Sammanfattning

Förvaltningen informerar om aktuella ärenden, pågående projekt med mera.

1. Avfallsverksamhetens ekonomi 2016-2021
2. Pågående projekt
3. Upphandling maskintjänster
4. Krisberedskap
5. Arbetsmiljön på Ommavägen 30
6. Förfrågan om VA-material från Ukraina
7. Kritik på teknik-enkäten

§ 65

Dnr 2022/52

Rapporter, beslut och meddelanden

Tekniska nämndens beslut

Nämnden godkänner redovisningen av rapporter, beslut och meddelanden.

Sammanfattning

Inkomna rapporter, beslut och meddelande från övriga nämnder och styrelser i Sjöbo kommun samt rapporter och beslut från överprövande myndigheter ska varje månad rapporteras till tekniska nämnden.

1. Ärende 2018/785 Kommunfullmäktiges beslut 22 juni 2022 § 72
Avsägelse från uppdrag som ersättare i tekniska nämnden och personlig ersättare i valnämnden
2. Ärende 2020/668 Kommunledningsförvaltningens delegationsbeslut om igångsättningstillstånd för investeringsprojektet ombyggnad av fotbollsplaner, daterat 17 juni 2022.
3. Ärende 2021/713 Samhällsbyggnadsnämndens beslut 5 juli 2022 §70
Beslut om antagande av detaljplan för fastigheten Grimstofa 2:26 i Sjöbo
4. Ärende 2022/408 Kommunfullmäktiges beslut 22 juni 2022 § 60 VA-taxa 2023
5. Ärende 2022/416 Kommunfullmäktiges beslut 22 juni 2022 § 61
Avfallstaxa 2023
6. Ärende 2022/762 Samhällsbyggnadsnämndens beslut 5 juli 2022 § 67
Planbesked för - Ändring av industrimark till bostäder - Sjöbo 3:32
7. Ärende 2022/747 Folkhälsobokslut 2021

§ 66

Dnr 2022/53

Delegationsbeslut

Tekniska nämndens beslut

Nämnden godkänner redovisningen av delegationsbesluten.

Sammanfattning

Tekniska nämnden har överlåtit en del av sin beslutanderätt till arbetsutskott, ordföranden och tjänstepersoner enligt en av tekniska nämnden antagen delegationsordning. Dessa beslut ska redovisas till tekniska nämnden. Redovisningen innebär inte att tekniska nämnden få ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot kan tekniska nämnden återkalla lämnad delegering.

Delegationsbeslut

Delegationsbeslut bifogas i kallelsen.

§ 67

Dnr 2021/39

Ekonomisk uppföljning per den 30 juni 2022

Tekniska nämndens beslut

Nämnden godkänner den ekonomisk uppföljning per 30 juni 2022 och överlämnar utfallsprognosen till kommunstyrelsen.

Sammanfattning

Ekonomisk uppföljning per den 30 juni ska upprättas och inlämnas till ekonomiavdelningen senast 8 juli 2022.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 22 juni 2022.

Förslag till ekonomisk uppföljning, drift- och investeringsuppföljning per den 30 juni 2022

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen
Ekonomiavdelningen

§ 68

Dnr 2018/785

Komplettering av deltagare i tekniska nämndens arbetsgrupp Offentlig utemiljö

Tekniska nämndens beslut

Nämnden beslutar att utse Bengt Mårtensson (SD) till ny ledamot i arbetsgruppen Offentlig utemiljö.

Sammanfattning

Tekniska nämnden har arbetsgrupper inom olika delar av verksamheten där förtroendevalda har möjlighet att fördjupa sig inom området och bereda ärenden. Under 2020 och 2021 har dock grupperna varit vilande på grund av pandemin

En tidigare deltagare i arbetsgruppen Offentlig utemiljö Leif Gustafsson (SD) har av sagt sig sin plats som ersättare i tekniska nämnden och en ny representant i gruppen måste väljas.

Beslutet skickas till

Bengt Mårtensson (SD)

§ 69

Dnr 2020/337

Remiss - Byggnadsminnesförklaring av Elfstrands Krukmakeri

Tekniska nämndens beslut

Nämnden beslutar att översända förvaltningens tjänsteskrivelse som sitt yttrande.

Sammanfattning

Länsstyrelsen har för avsikt att besluta om byggnadsminnesförklaring av Elfstrands krukmakeri och därav skickat ärendet till Sjöbo kommun för yttrande. Förvaltningen ser detta som viktigt att skydda den unika fastigheten för framtiden och är i grunden positiv till detta med några undantag.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 21 juni 2022
Remiss - Byggnadsminnesförklaring av Elfstrands Krukmakeri

Beslutet skickas till

Länsstyrelsen Skåne

§ 70

Dnr 2022/739

Ansökan angående bidrag till ny badbrygga

Tekniska nämndens beslut

Nämnden avslår ansökan om bidrag för inköpt badbrygga vid föreningens badplats i Sövdesjön.

Sammanfattning

Karups Nygårds Samfällighetsförening ansöker om bidrag för inköpt badbrygga vid föreningens badplats i Sövdesjön.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 16 augusti 2022
Ansökan angående bidrag till ny badbrygga, daterad 23 juni 2022

Beslutet skickas till

Styrelsen i Karups Nygårds Samfällighetsförening

§ 71

Dnr 2022/706

Motion (MP) - Hantering av rötslammet i Sjöbo kommun

Tekniska nämndens beslut

Nämnden föreslår fullmäktige att avslå motionen.

Sammanfattning

En motion har inkommit till kommunfullmäktige angående hur rötslam som uppkommer som en restprodukt i kommunens rening av avloppsvatten ska hanteras. Förvaltningen bedömer att rötslammet redan i dagsläget hanteras på ett bra sätt och där motionens förslag med avsättning på jordbruksmark inte är möjlig med nuvarande kvalitet på rötslammet.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 18 augusti 2022
Kommunfullmäktigens beslut 22 juni 2022 § 67
Motion (MP) - Hantering av rötslammet i Sjöbo kommun
Utredning Sjöbo vattenverk, minskning av kopparkorrosion, Sweco daterad 16 december 2014

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

§ 72

Dnr 2021/278

Förlängning av reservation Eldaren 11

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att förlänga reservationen på fastigheten Eldaren 11 i totalt 4 månader, tom 2023-04-10, och om bygglov inte har sökts inom tiden förfaller reservationen och fastigheten blir ledig för annan sökande.

Arrendeavgiften ska uppgå till 6 667 kr enligt reglerna för verksamhetsmark i Sjöbo kommun. Arrendeavgiften ska dras av från köpesumman i samband med köp av fastigheten.

Sammanfattning

Reservationen/Arrendeavtalet för Eldaren 11 förfaller 10 december 2022 om inte bygglov sökts och vunnit lagakraft. Christian Emanuelsson Invest AB har begärt förlängning av reservationen med ytterligare 12 månader.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 1 juni 2022

Beslutet skickas till

Christian Emanuelsson Invest AB

§ 73

Dnr 2022/797

Tilldelning av verksamhetsmark Eldaren 3

Tekniska nämndens beslut

Nämnden tilldelar Raildiggers AB (org.nr 556944-9191) 11 467 kvadratmeter verksamhetsmark för verkstad, kontor och lager.

Sammanfattning

Raildiggers AB har anmält intresse för att förvärva verksamhetsmark för verkstad och kontor, samt lager.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 19 augusti 2022
Intresseanmälan kommunal verksamhetsmark, daterad 8 augusti 2022
Detaljplan P258, antagen av kommunfullmäktige 25 maj 2011 § 31
Regler och avgifter för fördelning och tilldelning av verksamhetsmark i Sjöbo kommun, antagna av kommunfullmäktige 28 april 2021 §72.

Beslutet skickas till

Raildiggers AB

§ 74

Dnr 2018/231

Yttrande - Lokala miljömål för Sjöbo kommun, HÅLLBART SJÖBO 2034

Tekniska nämndens beslut

Nämnden är positiv till föreslagna lokala miljömål och har inget att erinra.
Förvaltningens tjänsteskrivelse översänds som yttrande.

Sammanfattning

Arbetet med att ta fram lokala miljömål för Sjöbo kommun har återupptagits efter att ha varit vilande ett antal år. Dokumenten har under år 2018 varit ute på remiss, både internt och externt vid två tillfällen. Då det gått ett antal år och då flera förändringar har gjorts så genomförs nu en tredje remissrunda internt.

Tekniska nämnden yttrade sig 2018 över förslaget till miljömål. Nämnden ansåg då att målen låg i linje med det arbete som redan pågår inom nämndens verksamhet och hade inget att erinra.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 10 juni 2022
Samhällsbyggnadsnämndens beslut 20 april 2022 § 31
Förslag till miljömål 2034 HÅLLBART 2034 del 1 Miljömål
Förslag till miljömål 2034 HÅLLBART 2034 del 1.1 Miljöläget
Förslag till miljömål 2034 HÅLLBART 2034 del 1.2 Prioriteringar 2022-2025
Tekniska nämndens beslut 22 mars 2018 § 43

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 75

Dnr 2022/786

Revidering av reglemente för tekniska nämnden samt antagande av principer för avyttring och förvärv av mark

Tekniska nämndens beslut

Nämnden översänder förvaltningens tjänsteskrivelse som sitt yttrande.

Sammanfattning

Tekniska nämnden beslutade i september 2021 att föreslå kommunfullmäktige att ge tekniska förvaltningen i uppdrag att kontakta de lokala mäklarna för att ta in offert på arvode för försäljning av tomterna samt utifrån mest fördelaktig offert anlita mäklare för försäljning. Tekniska nämnden föreslog vidare att den ges mandat att sälja så kallade strötomter, avsedda för bostadsändamål men utan fastställt tomtpris, enligt samma princip.

Kommunstyrelsen översänder förslag till reviderat reglemente för tekniska nämnden och principer för avyttring och förvärv av mark.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2 augusti 2022
Kommunstyrelsens beslut 8 juni 2022 § 90
Förslag på reviderat reglemente för tekniska nämnden
Förslag på principer för avyttring och förvärv av mark
Tekniska nämndens beslut 23 september 2021 § 84

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen