

Plats och tid Kommunhuset, Sessionssalen, tisdagen den 17 januari 2023 kl. 18:00

Beslutande Michael Smedberg (M), ordförande, jäv §60
 Joakim Westesson (KD)
 Rickard Sjöholm (M)
 Bengt Mårtensson (SD)
 Sonya Jonasson (S)
 Leif Jönsson (SD), 2:e vice ordförande
 Camilla Windh (S)
 Lena Söderberg (SD)
 Jörgen Ny,(C), 1:e vice ordförande, ordf §60, jäv §66
 Therese Bengtsson (M), tjug ers §60, §66

Ersättare Therese Bengtsson (M), ers §§47-59, §§61-65
 Nils Tykesson (S)
 Oscar Räng Olsson (KD)

Tjänstemän och övriga Louise Andersson, förvaltningschef
 Linnéa Elamzon, enhetschef bygglov
 Anders Lindén, enhetschef miljö
 Marie Rosdahl, enhetschef strategi, §§47-56
 Ingrid Nilsson, sekreterare
 Eva Nielsen Osterman, §§47-48

Utses att justera Camilla Windh, Lena Söderberg och Jörgen Ny

Underskrifter Sekreterare Paragrafer 47 - 66
 Ingrid Nilsson

Ordförande
 Michael Smedberg

Justerande
 Camilla Windh Lena Söderberg..... Jörgen Ny §60

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Samhällsbyggnadsnämnden
 Sammanträdesdatum 2023-04-25
 Datum för anslags uppsättande 2023-05-03 ändrad dag till 2023-05-05 Datum för anslags nedtagande 2023-05-25
 Förvaringsplats för protokollet Stadsbyggnadsförvaltningen

Underskrift
 Ingrid Nilsson

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Beslut	Rubrik	Ärende	Sida
SBN § 47	Föredragningslista 2023-04-25		3
SBN § 48	Information från förvaltningen 2023		4
SBN § 49	Kurser och konferenser - Utse i efterhand		5
SBN § 50	Delegationsbeslut 2023-03-01 - 2023-04-10		6
SBN § 51	Rapporter, beslut och meddelande		7
SBN § 52	Remissvar - Budgetskrivelse för 2024 och flerårsplan 2025-2027		8
SBN § 53	Revidering av förslag på representanter i Nybroån, Kabusaån och Tygeåns vattenråd (NKT), för perioden 2022-05-31-2024-05-31		9 - 12
SBN § 54	Uppdrag att ta fram en Energiplan för Sjöbo Kommun		13
SBN § 55	Ansökan om planbesked - för fastigheten Elsagården 1:1		14 - 17
SBN § 56	Antagande - Detaljplan för Bjärsjölagård 1:123 Humleträdgården, (idrottsplatsen)		18 - 19
SBN § 57	Taxa för Sjöbo kommuns kontroll inom livsmedel- och foderlagstiftningen		20 - 21
SBN § 58	Riktlinjer för kompostering av hushållsavfall		22
SBN § 59	Tillsyn - Avloppet behöver uppdateras - Vallarum 9:21		23 - 26
SBN § 60	Anmälan - Ändring av befintlig verksamhet Sövdeborgs Jaktskytteklubb		27 - 32
SBN § 61	Utredning om påbörjad åtgärd (ändrad takutformning och fasadändring) utan startbesked - Övedskloster 2:16		33 - 36
SBN § 62	Utredning om olovlig byggande av komplementbyggnader - Påföljd - Blentarp 20:35		37 - 41
SBN § 63	Utredning om olovlig byggande av komplementbyggnader - Lovföreläggande - Blentarp 20:35		42 - 47
SBN § 64	Ansökan - Nybyggnad av enbostadshus, installation av eldstad samt plank - Grensaxen 4		48 - 53
SBN § 65	Ansökan om nybyggnad av enbostadshus med garage - Sandbäck 2:12		54 - 62
SBN § 66	Ansökan - Nybyggnad av 2 st flerfamiljshus samt upplag sopkärl - Cornelius 3 och Cornelius 5		63 - 72

§47

Ärendenr ALL.2023.6

Föredragningslista 2023-04-25**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att fastställa föredragningslistan.

Sammanfattning

Föredragningslistan är beslutad av ordföranden och utsänd med kallelsen (bilaga).

Nämnden kan på sammanträdet, med ett majoritetsbeslut lägga till eller ta bort ärenden.

§48

Ärendenr ALL.2023.9

Information från förvaltningen 2023-04-25**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar lägga informationen till handlingarna.

Förvaltningen informerar:

- Eva Nielsen Osterman, hållbarhetsstrateg informerar om slutrapporten från LONA-projektet inom Sydöst, "Inventering av jätteloka vid fyra vattendrag i Sydöstra Skåne".
- Elin Brudin, samhällsplanerare är utsedd som Personalföreträdare i samhällsbyggnadsnämnden.
Enligt kommunallagen så ska personalföreträdare få vara med på möten i nämnden. Dvs man kan ha tre personer på nämndsmöten för att företräda personalen i olika frågor. De ska vara utsedda av de fackliga organisationerna men behöver inte vara fackligt anslutna.

Louise Andersson, förvaltningschef, informerar om:

- Övergripande information
- Statistik över bygglovsärende och nybyggnadskartor
- Ekonomi
- Arbetsmiljö och personal
- Aktuellt bra att känna till
- Fortsättning på utbildning

§49

Ärendenr ALL.2023.1

Kurser och konferenser - Utse i efterhand**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att utse Bengt Mårtensson (SD) i efterhand att delta i temadag om Framtidens energiförsörjning, framtidens fordonsenergi, ny elproduktion, skogen som energiresurs, energiläget i Skåne och utbyggnaden av ledningsnätet samt prissättningen på el. Plats och tid: Kommunhuset i Svedala, den 13 april 2023.

Sammanfattning

Följande kurs/konferens har inkommit till samhällsbyggnadsnämnden.

1. SMHF bjuder in till temadag om Framtidens energiförsörjning, framtidens fordonsenergi, ny elproduktion, skogen som energiresurs, energiläget i Skåne och utbyggnaden av ledningsnätet samt prissättningen på el. Plats och tid: Kommunhuset i Svedala, den 13 april 2023, kl 08:45-15:30.

Beslutet skickas till

Bengt Mårtensson

§50

Ärendenr ALL.2023.4

Delegationsbeslut 2023-03-01 - 2023-04-10**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar godkänna redovisningen av delegationsbesluten (bilaga).

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit en del av sin beslutanderätt till arbetsutskott, ordföranden och tjänstemän enligt en av Samhällsbyggnadsnämnden antagen delegationsordning 2022-12-14, § 127/22. Dessa beslut ska redovisas till Samhällsbyggnadsnämnden.

Redovisningen innebär inte att Samhällsbyggnadsnämnden får ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot kan Samhällsbyggnadsnämnden återkalla lämnad delegering.

Beslutsunderlag

Bilaga delegationslista

§51

Ärendenr ALL.2023.5

Rapporter, beslut och meddelande**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar lägga redovisningen till handlingarna.

Sammanfattning

Inkomna rapporter och beslut från övriga nämnder och styrelser i Sjöbo kommun samt rapporter från överprövande myndigheter ska varje månad rapporteras till Samhällsbyggnadsnämnden.

Beslutsunderlag**1. Dnr: ALL.2023.551**

Fördelning av arbetsmiljöuppgifter från Ordförande till Förvaltningschef

2. Dnr: STRA.2021.2574

Ks beslut 2023-02-15, §21 Val till ombud - Föreningen Energikontor Syd

1. Dnr: STRA.2022.1521

Lst beslut 2023-03-09, Beslut om byggnadsminnesförklaring av Elfstrands krukmakeri på Lergörken 3 och 4

§52

Ärendenr ALL.2023.8

Remissvar - Budgetskrivelse för 2024 och flerårsplan 2025-2027**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna bilagt remissvar och översänder det till Ekonomiavdelningen.

Ärendet

Koncernledningen har upprättat en budgetskrivelse för kommunen som skickats till nämnderna på remiss.

Nämnderna ska i sina yttranden särskilt beakta

1. genomförandet av visionen och eventuella förändringar av indikatorer,
2. kommentera aspekter i budgetskrivelsen som nämnden inte delar eller saknar, samt
3. komplettera med investeringsäskande för år 2030.

Bilagor

1. Samhällsbyggnadsnämndens remissvar på Budgetskrivelse för 2024 och flerårsplan 2025 – 2027
2. Investeringsäskande samhällsbyggnadsnämnden 2024 – 2030
3. Följebrev Budgetskrivelse för 2024 och flerårsplan 2025 – 2027
4. Budgetskrivelse för 2024 och flerårsplan 2025 – 2027

Skickas till

Ekonomiavdelningen ekonomisupport@sjobo.se
Kommunstyrelsen
Stadsbyggnadsförvaltningens tjänstepersoner

Samhällsbyggnadsnämndens remissvar på Budgetskrivelse för år 2024 och flerårsplan 2025 – 2027

Koncernledningen har upprättat en budgetskrivelse för kommunen som skickats till nämnderna på remiss.

Nämnderna ska i sina yttranden särskilt beakta

1. genomförandet av visionen och eventuella förändringar av indikatorer,
2. kommentera aspekter i budgetskrivelsen som nämnden inte delar eller saknar, samt
3. komplettera med investeringsäskande för år 2030.

1. Genomförandet av visionen och eventuella förändringar av indikatorer

Samhällsbyggnadsnämnden fortsätter att arbeta för att bidra till att uppfylla kommunfullmäktiges vision och mål genom att skapa **livsmiljöer för ett gott liv idag och imorgon**.

Indikatorer

Under 2022 antog kommunfullmäktige lokala miljömål för Sjöbo kommun. Samhällsbyggnadsnämnden förslår att följande tre miljömålsindikatorer lyfts in i Budget 2024 med flerårsplan 2025 – 2027:

HÅLLBAR MARK- & VATTENANVÄNDNING				
Miljömål 2034	Indikator	Mål	Ingångsvärde	Ansvarig
Giftfri miljö	2.1 Andel upphandlade produkter* med krav på märkning eller hållbarhetscertifiering	Öka	År 2021 0 st	Kommunstyrelsen
Bevarade och utvecklade natur- och kulturmiljövärden	2.2 Antal inventeringar av främmande invasiva arter*	Öka	År 2021 0 st	Samhällsbyggnadsnämnden Tekniska nämnden
	2.3 Antal inventeringar av kulturhistoriskt värdefulla miljöer	Öka	År 2021 5 st	Samhällsbyggnadsnämnden
Friskt vatten	2.4 Andel icke godkända avlopp	Minska	År 2021 27 %	Samhällsbyggnadsnämnden
	2.5 Andel personer med dricksvatten från skyddade kommunala dricksvattentäkter	95 %	År 2021 79 %	Tekniska nämnden

HÅLLBARA SAMHÄLLEN

Miljömål 2034	Indikator	Mål	Ingångsvärde	Ansvarig
Klimatsmarta transporter till alla	1.1 Andel miljöbilar i kommunorganisationen och de kommunala bolagen	100 %	År 2020 13 %	Tekniska nämnden Familjenämnden AB Sjöbohem Sjöbo elnät AB
Klimatsäkrad kommun	1.2 Nya detaljplaner innehållande dokumenterade klimatanpassningsåtgärder	100 %	År 2021 0 %	Samhällsbyggnadsnämnden
Klimatkunskap	1.3 Aktiviteter med syfte att öka klimatkunskapen hos barn och unga	Genomförs enligt läroplan	År 2021 100 %	Familjenämnden
God tillgång till grönområden för alla	1.4 Areal skyddad natur	Öka	År 2021 3,1 %	Samhällsbyggnadsnämnden
Frisk luft, god strål- och ljudmiljö	1.5 Krontäckningsgrad*	30 %	År 2021 Sjöbo tätort: 25 % Blentarp: 29 % Vollsjö: 13 % Lövestad: 9 %	AB Sjöbohem Tekniska nämnden Samhällsbyggnadsnämnden

HÅLLBAR PRODUKTION & KONSUMTION

Miljömål 2034	Indikator	Mål	Ingångsvärde	Ansvarig
Hållbara lantbruk	3.1 Vattenstatus i kommunens sjöar (näringsämnen)	Förbättrad	År 2021 Hög: - God: - Måttlig: - Otillfredställande: - Dålig: 100 %	Samhällsbyggnadsnämnden
	3.2 Vattenstatus i kommunens vattendrag (näringsämnen)	Förbättrad	År 2021 Hög: - God: 9 % Måttlig: 64 % Otillfredställande: 18 % Dålig: 9 %	Samhällsbyggnadsnämnden
Hållbar konsumtion	3.3 Andel svenska/lokala livsmedel i kommunens verksamheter*	Över 64 %	År 2021 68 %	Vård- och omsorgsnämnden
	3.4 CO ₂ e-utsläpp* från inköpta livsmedel	Under 1,97 CO ₂ e/kg	År 2021 CO ₂ e/kg: 2,07	Vård- och omsorgsnämnden
Minskat avfall	3.5 Matsvinn i kommunens verksamheter	Minska	År 2021 Förskola/skola/gymnasie: 12 % Äldreomsorg: 30 %	Vård- och omsorgsnämnden
Hållbar energi	3.6 Energianvändning inom offentlig verksamhet	115 kWh/m ²	År 2021 Fastigheter: 135 kWh/m ² *	AB Sjöbohem Tekniska nämnden
	3.7 Energianvändning inom offentlig verksamhet	Minska	År 2021 Gatubelysning: 284 kWh/punkt*	AB Sjöbohem Tekniska nämnden

2. Aspekter i budgetskrivelsen som nämnden inte delar eller saknar

Befolkningsförändringar

Samhällsbyggnadsnämnden konstaterar att när demografin förändras är det viktigt för kommunen att aktivt arbeta för att attrahera nya kommuninvånare i arbetsför ålder genom att satsa på det som människor värdesätter. Enligt forskningen är det främst goda kommunikationer och kollektivtrafik, rekreativsmöjligheter och grönska, gång- och cykelvänlighet och närhet till service som avgör var vi väljer att bosätta oss. En förutsättning är också att det finns ett utbud av de boendeformer som efterfrågas. I Sjöbo är efterfrågan på bostadsrätter större än utbudet. Att skapa goda förutsättningar för att det byggs bostadsrätter i centrala lägen kan få igång flyttkedjor som gör att attraktiva villor för bland annat barnfamiljer frigörs. Här fyller samhällsplanering och samhällsbyggande en viktig funktion.

Ekonomisk utveckling

Samhällsbyggnadsnämnden vill framföra vikten av att återinvestera delar av vinsten från markförsäljningar i nya strategiska markinköp. Framför allt för att i större utsträckning kunna påverka kommunens utveckling, men även som en ekonomisk investering.

Översiktsplanering

Samhällsbyggnadsnämnden vill säkerställa att medel är avsatta till arbetet med den fördjupade översiktsplanen för Sjöbo tätort under åren 2024 och 2025. Beräknat antagande är enligt plan år 2026.

Samhällsbyggnadsnämnden saknar åtgärder som anges i Översiktsplan för Sjöbo kommun 2040 samt Riktlinjer för bostadsförsörjning 2022 – 2026. Av de beslutade åtgärderna föreslår samhällsbyggnadsnämnden följande prioritering under år 2024 – 2027 (ansvarig nämnd inom parentes):

- Utveckling av attraktiva mobilitetsnoder väster om Sjöbo tätort, Anklam och Sövdesborgskorset (KS)
- Trafikutredning längs väg 11 tillsammans med Trafikverket (KS)
- Utveckling av Heinge strövområde till naturreservat (KS och TN)
- Energiplan (KS, lagkrav, se nedan)
- Dagvattenstrategi (TN)
- Utveckling av säkra skolvägar (KS och TN)
- Höja attraktiviteten i Vollsjö och Lövestad genom riktade insatser som till exempel mer kvalitativa mötesplatser (TN)
- Områdesbestämmelser för Röddinge (KS)

Energiplanering

Enligt Lagen om kommunal energiplanering (1977:439) ska varje kommun ha en aktuell plan för tillförsel, distribution och användning av energi. Planeringen ska främja hushållningen med energi samt verka för en säker och tillräcklig energitillförsel. Det är kommunfullmäktige som slutligen antar planen. Att kommunen ska ta fram en energiplan anges även i den kommunövergripande översiktsplanen. För att den ska kunna fungera som vägledning och stöd till nätägarnas framtagning av så kallade nätutvecklingsplaner behöver energiplanen vara framtagen senast 2024.

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår i ett separat ärende att kommunstyrelsen delegerar uppdraget att ta fram en energiplan till samhällsbyggnadsnämnden. Kostnaden bedöms uppgå till 200 tkr och samhällsbyggnadsnämnden bör ges ett anslag på motsvarande belopp till 2024.

Biosfärkandidatur Storkriket

Om Storkriket (Sjöbo kommun, Lunds kommun och delar av Eslövs kommun) blir utnämnt som biosfärområde av UNESCO kommer det att skapa helt nya möjligheter att nå kommunens vision. Kandidaturen har förlängts med ett år vilket innebär en kostnad på ytterligare 0,5 milj kr 2024. Det behöver också avsättas medel årligen från och med 2025 till utvecklingen och driften av biosfärområdet. Vilken summa som kommunerna kommer att enas om beräknas vara klart i juni 2023.

Natur- och vattenvård

Samhällsbyggnadsnämnden arbetar på uppdrag av kommunstyrelsen i Kävlingeåns vattenråd samt på eget initiativ i Vattenrådet för Nybroån, Kabusaån och Tygeån.

Kostnaderna för Kävlingeåns vattenråd (KVR) för år 2024 – 2027 bedöms uppgå till följande:

2024

Vattenförvaltning: 51 tkr (inkl beräknad uppräknings med 6,25% från 2023)

Vattenvårdsprogram: 806 tkr (inkl beräknad uppräknings med 8,0% från 2023)

Björka översilningsängar: 100 tkr

Arvoden: ca 40 tkr

2025

Vattenförvaltning: 53 tkr (inkl uppskattad uppräknings med 4,0%)

Vattenvårdsprogram: 838 tkr (inkl uppskattad uppräknings med 4,0%)

Björka översilningsängar: 104 tkr (inkl uppskattad uppräknings med 4,0% från 2023)

Arvoden: ca 40 tkr

2026

Vattenförvaltning: 55 tkr (inkl uppskattad uppräknings med 4,0%)

Vattenvårdsprogram: 872 tkr (inkl uppskattad uppräknings med 4,0%)

Björka översilningsängar: 108 tkr (inkl uppskattad uppräknings med 4,0% från 2025)

Arvoden: ca 40 tkr

2027

Vattenförvaltning: 57 tkr (inkl uppskattad uppräknings med 4,0%)

Vattenvårdsprogram: 907 tkr (inkl uppskattad uppräknings med 4,0%)

Björka översilningsängar: 112 tkr (inkl uppskattad uppräknings med 4,0% från 2026)

Arvoden: ca 40 tkr

Samhällsbyggnadsnämnden förslår att ansvaret för Vattenrådet för Nybroån, Kabusaån och Tygeån övergår till kommunstyrelsen i samband med att nytt samarbetsavtal ska tecknas som börjar gälla 2024, samt att arbetet delegeras till samhällsbyggnadsnämnden likt arbetet i Kävlingeåns vattenråd.

Kostnaderna för Vattenrådet för Nybroån, Kabusaån och Tygeån (NKT) för år 2024 – 2027 bedöms uppgå till följande:

2024

Medlemsavgift: 7 854 kr (avgiften ligger fast t om 2027, ingen uppräknings)

Projekt Vattenvård i sydost: 30 tkr (avgiften ligger fast t om 2027, ingen uppräknings)

Arvoden: ca 40 tkr

2025

Medlemsavgift: 7 854 kr

Projekt Vattenvård i sydost: 30 tkr

Arvoden: ca 40 tkr

2026

Medlemsavgift: 7 854 kr

Projekt Vattenvård i sydost: 30 tkr

Arvoden: ca 40 tkr

2027

Medlemsavgift: 7 854 kr

Projekt Vattenvård i sydost: 30 tkr

Arvoden: ca 40 tkr

Risker och påverkan av yttre faktorer

Framtiden är osäker utifrån vad som händer i omvärlden. På kort sikt är det framför allt bygglovsverksamheten och framtagandet av nybyggnadskartor som påverkas av konjunktursvängningar. Antalet bygglovsärenden har minskat något under 2022 och början av 2023 jämfört med föregående rekordår, men minskningen är ännu långtifrån så kraftigt som Boverkets respektive Byggföretagens prognoser visar. Antalet beställningar av nybyggnadskartor har tvärtom ökat under början av 2023 och är betydligt fler än under hösten 2022. Skulle intäkterna minska kraftigt får nämnden vidta åtgärder.

Det aktuella omvärldsläget har redan inneburit viss resursåtgång och återkoppling till andra myndigheter kring riskerad brist på olika resurser som t.ex. reningskemikalier. Framtida brist på resurser, som dessa, andra kemikalier, komponenter m.m. kan göra det svårt för verksamheter att uppfylla villkor och försiktighetsmått samt att de måste ändra sin drift, produktion och hur de handskas med nya råvaror m.m. Det kan komma att innebära tillfälliga ändringar av beslut och ett ökat tillsynsbehov.

Lagändringar, föreskrifter och praxis som kan påverka nämndens verksamhet

- **Bygglov:** Utredningen *Ett nytt regelverk för bygglov* (SOU 2021:47) kommer, om den genomförs, att påverka bygglovhandläggningen markant och innebära ett helt nytt arbets sätt då det är radikala förändringar som föreslås med mindre fokus på bygglovhandläggning och betydligt mer fokus på tillsyn. Omfattande utbildningsinsatser, en omarbetning av processer, mallar och taxa kommer i så fall att krävas.
- **Livsmedelskontroll:** Nya föreskrifter och en ny klassningsmodell för riskbaserad livsmedelstillsyn innebär ändrad kontrollfrekvens som tillsammans med kravet på efterhandsdebitering från 2024 kommer att påverka intäkterna negativt.
- **Enskilda avlopp:** Tillsynsmyndigheterna förbereder för riskbaserad tillsyn av små avlopp genom komplettering och uppdatering av digitala ärendehanteringsregister. Målet är som minst att alla små avloppsanläggningar registreras och koordinatsätts, även om det saknas specifika uppgifter i övrigt om anläggningen. Önskvärt är att registren har relativt kompletta uppgifter även för äldre anläggningar inför nästkommande nationella rapportering cirka år 2026, vilket innebär arbete för kommunerna.

- **Miljöskydd:** Förändringar inom kontrollförordningen, främst avseende växtskyddsmedel, samt hur tillsynen ska anpassas efter den framtagna nationella tillsynsstrategin kommer påverka nämndens verksamhet. Det kan innebära ändrade inriktningar, tillsynsupplägg, tillsynsintervall och avgiftsuttag.
- **Miljöskydd:** Nyligen införda samt planerade ändringar inom avfallslagstiftningen (hantering av bygg och rivningsavfall, återanvändning av massor m.m.) innebär en ökad arbetsinsats för samhällsbyggnadsnämnden. Det har även börjat diskuteras kring gränsen för vad som ska klassas som IED-anläggning (anläggningar som omfattas av industriutsläppsförordningen). Skulle ändringar ske som innebär att t.ex. våra mjölkproducerande verksamheter blir så kallade IED-anläggningar kommer det påverka vår tillsyn markant. Detta är dock en fråga som nyligen börjat diskuteras.

3. Investeringsäskande

Ett samarbetsforum inom området samhälle och teknik har upprättats mellan UNIKOM-kommunerna. Av samarbetsforumets strategiska inriktningsdokument, framtaget av berörda förvaltningschefer, framgår bland annat att kommunerna ska arbeta tillsammans för att ta fram gemensamma lösningar som bidrar till effektivitet och nya arbetssätt samt att de tekniska system som stödjer verksamhetsområdet upphandlas och innehas gemensamt. Detta innebär att kommunerna behöver vidta de åtgärder och beslut som behövs för att tekniska system är gemensamma, samt då samsyn inte nås gemensamt överlämna frågan med berett underlag till ägarsamrådet/kommundirektörerna för ställningstaganden. Samhällsbyggnadsnämnden arbetar för att en gemensam upphandling av GIS-plattform genomförs av UNIKOM och önskar med anledning av detta budgetera om investeringen på 1,0 milj kr från år 2023 till år 2024, se bilaga.

År 2029 behöver samhällsbyggnadsnämnden verksamhetssystem upphandlas på nytt vilket beräknas uppgå till en kostnad på 1,0 milj kr.

Samhällsbyggnadsnämnden bedömer att det vart fjärde år finns ett behov av nya högupplösta ortofoton över områden i kommunen där mest förändringar och byggnation sker. Kostnaden bedöms uppgå till 0,3 milj kr per tillfälle.

INVESTERINGSÄSKANDE

mnkr

Samhällsbyggnadsnämnd

Miljö- och hälsoskyddsverksamhet

Plan- och byggverksamhet

Summa

	Plan 2024	Plan 2025	Plan 2026	Plan 2027	Plan 2028	Plan 2029	Plan 2030
	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,5	0,0
	1,0	0,0	0,3	0,0	0,0	0,5	0,3
	1,0	0,0	0,3	0,0	0,0	1,0	0,3

§53

Ärendenr ALL.2023.76

Revidering av förslag på representanter i Nybroån, Kabusaån och Tygeåns vattenråd (NKT), för perioden 2022-05-31-2024-05-31**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att föreslå Thomas Quist (M), att sitta kvar som ordinarie ledamot i styrelsen och att Jan Friheden (MP) går in som ersättare. Thomas Quist (M) och Jan Friheden (MP) valdes på stämman för perioden 2022-05-31 till och med 2024-05-31, därmed föreslår samhällsbyggnadsnämnden att dom utses för samma period, enligt stadgarna för Nybroån, Kabusaån och Tygeåns vattenråd. *Politiska ledamöter i styrelsen väljs för två år i taget, nytt val 2024-05-31.*

Som ordinarie adjungerad tjänsteperson sitter Eva Nielsen Osterman, hållbarhetsstrateg kvar, och som ersättare föreslås Frida Johansson, Va-ingenjör. Under hennes föräldraledighet går Pia Fröjd, VA-ingenjör in. *Adjungerande tjänstepersoner väljs för två år, nytt val 2024-05-31.*

Som ordinarie ombud till Årsstämman föreslås Magnus Weberg (M), kommunstyrelsens ordförande sitta kvar, och som ny ersättare Cecilia Olsson Carlsson (S), kommunstyrelsens vice ordförande. *Ordinarie ombud och ersättare för årsstämman väljs för ett år, nytt val 2024-05-31.*

Redogörelse av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden får åter ta upp ärendet, då felaktig information har legat till grund för de felaktiga besluten 2023-02-14, §22 och 2023-03-14, §42.

Samhällsbyggnadsnämnden fick följande information i ärendet efter nämndens sammanträde 2023-02-14, §22. Det har gjorts en överenskommelse mellan Kvartetten och Miljöpartiet efter valet 2022, där Jan Friheden (MP), utsågs som ordinarie styrelseledamot och Thomas Quist (M) som ersättare. Detta skulle dock inte gälla förrän 2024-05-31, vilket nämnden tog beslut om på sammanträdet 2023-03-14, §42. Se nedan utdrag av stämmans protokoll.

Stämmoprotokoll 2022-05-19**15. Val av ledamöter i styrelsen och ersättare för dessa**

Valberedningens förslag på ordinarie ledamöter:

Mats Arnoldsson, Simrishamns kommun, omval till 2024

Thomas Quist, Sjöbo kommun, omval till 2024

Fredrik Larsson, LRF, omval till 2024

Hans Fischlein, Ystadortens fiskevårds- och sportfiskeförening, omval till 2024

Valberednings förslag på ersättare:

Lisa Kvarnbäck, Simrishamns kommun, omval till 2024
Jan Friheden, Sjöbo kommun, omval till 2024
Håkan Svensson, LRF, omval till 2024
Fred Johansson, Kabusa och Skönadals fiskevårds- och sportfiskeförening, nyval till 2024
Martina Svensson, Österlenmejeriet, nyval till 2023

Kvarstående ledamöter:

Per Håkanson, Tomelilla kommun, kvarstår till 2023
Gunilla Andersson, Ystads kommun, kvarstår till 2023
Margareta Nörregård, Ystads Naturskyddsförening, kvarstår till 2023
Christian Negendanck, Högestad & Christinehofs Förvaltnings AB, kvarstår till 2023
Peter Boström, Tomelilla kommun, kvarstår till 2023
Allan Waktmar, Ystads kommun, kvarstår till 2023
Per Skoog, Naturskyddsföreningen i Tomelilla, kvarstår till 2023
Diskussion fördes kring att de politiska ledamöterna är valda för mandatperioden, dvs till stämman 2023 och vissa föreslås väljas till stämman 2024. Stadgarna anger att hälften av ledamöterna ska väljas på två år och hälften kvarstår. För att det politiska förfarandet ska fungera ihop med stadgarna bör stadgarna revideras.

Beslut: *Stämman beslutade att välja ledamöter och ersättare enligt valberedningens förslag.*

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2023-03-14, §42 att föreslå Jan Friheden (MP), som ordinarie ledamot i styrelsen och Thomas Quist (M) som ersättare för perioden 2023-05-31 - 2024-05-31. *Politiska ledamöter i styrelsen väljs för två år i taget, nytt val 2024-05-31.*

Som ordinarie adjungerad tjänsteperson sitter Eva Nielsen Osterman, hållbarhetsstrateg kvar, och som ersättare föreslås Frida Johansson, Va-ingenjör. Under hennes föräldraledighet går Pia Fröjd, VA-ingenjör in. *Adjungerande tjänstepersoner väljs för två år, nytt val 2024-05-31.*

Som ordinarie ombud till Årsstämman föreslås Magnus Weberg (M), kommunstyrelsens ordförande sitta kvar, och som ny ersättare Cecilia Olsson Carlsson (S), kommunstyrelsens vice ordförande. *Ordinarie ombud och ersättare för årsstämman väljs för ett år, nytt val 2024-05-31.*

Tidigare beslut 2023-02-14

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2023-02-14, §22 att föreslå Thomas Quist (M), att sitta kvar som ordinarie ledamot i styrelsen och att Jan Friheden (MP) gick in som ersättare. Thomas Quist och Jan Friheden valdes på stämman för perioden 2022-05-19 till och med 2024-05-31, därmed föreslår samhällsbyggnadsnämnden att dom utses för samma period. *Politiska ledamöter i styrelsen väljs för två år i taget, nytt val 2024-05-31.*

Som ordinarie adjungerad tjänsteperson sitter Eva Nielsen Osterman, hållbarhetsstrateg kvar, och som ersättare föreslås Frida Johansson, Va-ingenjör. Under hennes föräldraledighet går

Pia Fröjd, VA-ingenjör in. *Adjungerande tjänstepersoner väljs för två år, nytt val 2024-05-31.*

Som ordinarie ombud till Årsstämman föreslås Magnus Weberg (M), kommunstyrelsens ordförande sitta kvar, och som ny ersättare Cecilia Olsson Carlsson (S), kommunstyrelsens vice ordförande. *Ordinarie ombud och ersättare för årsstämman väljs för ett år, nytt val 2024-05-31.*

Tidigare beslut 2020-02-18

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2020-02-18, §28 att Thomas Quist (M) sitter kvar som ordinarie ledamot i styrelsen och att Jan Friheden (MP) går in som ersättare. *Politiska ledamöter i styrelsen väljs för två år i taget, nytt val 2022.*

Som ordinarie adjungerad tjänsteperson sitter Eva Nielsen Osterman, hållbarhetsstrateg kvar och platsen som ersättare överläts till tekniska nämnden, som utser tjänsteperson för mandatperioden 2019-2022, och som ny ersättare går Pia Fröjd, VA-ingenjör in istället för Anders Lindén, enhetschef

Sammanfattning

Ärendet tas upp på grund av att inga representater har utsetts för perioden 2022-05-31 till och med 2024-05-31.

Underlag för beslut

SBN beslut 2020-02-18, §28/20 angående utse representanter i Nybroån, Kabusaån och Tygeåns Vattenråd.

Protokoll fört vid stämman för vattenrådet för Nybroån, Kabusaån och Tygeån den 19 maj 2022

Beslutet skickas till

Tekniska nämnden
Thomas Quist
Jan Friheden
Magnus Weberg
Kent-Ivan Andersson
Cecilia Olsson Carlsson
Eva Nielsen Osterman
Pia Fröjd
Frida Johansson
Anders Lindén
Samhällsbyggnadsnämnden
Louise Andersson
Marie Rosdahl

Andrea Nowag, sekreterare, Ystad kommun
andrea.nowag@ystad.se
Henrik Uthas, Samhällsbyggnad, Ystad kommun
henrik.uthas@ystad.se

§54

Ärendenr STRA.2023.846

Uppdrag att ta fram en Energiplan för Sjöbo Kommun

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att

1. Kommunstyrelsen delegerar uppdraget att ta fram en energiplan till samhällsbyggnadsnämnden.
2. Kommunstyrelsens arbetsutskott utses till politisk styrgrupp för arbetet med energiplanen.
3. Kostnaden bedöms uppgå till 200 tkr och samhällsbyggnadsnämnden ges ett anslag på motsvarande belopp till 2024.

Sammanfattning

Enligt Lagen om kommunal energiplanering (1977:439) ska varje kommun ha en aktuell plan för tillförsel, distribution och användning av energi. Planeringen ska främja hushållningen med energi samt verka för en säker och tillräcklig energitillförsel. Det är kommunfullmäktige som slutligen antar planen. Att kommunen ska ta fram en energiplan anges även i den kommunövergripande översiktsplanen. För att den ska kunna fungera som vägledning och stöd till nätägarnas framtagning av så kallade nätutvecklingsplaner behöver energiplanen vara framtagen senast 2024.

Beskrivning av ärendet

Enligt Lagen om kommunal energiplanering (1977:439) ska varje kommun ha en aktuell plan för tillförsel, distribution och användning av energi. Planeringen ska främja hushållningen med energi samt verka för en säker och tillräcklig energitillförsel. Det är kommunfullmäktige som slutligen antar planen. Det är viktigt att ha en helhetssyn på energiplaneringen och ta hänsyn till miljöeffekterna i såväl ett lokalt, regionalt som globalt perspektiv. Att kommunen ska ta fram en energiplan anges även i den kommunövergripande översiktsplanen. För att den ska kunna fungera som vägledning och stöd till nätägarnas framtagning av så kallade nätutvecklingsplaner behöver energiplanen vara framtagen senast 2024.

Lagen (1977:439) om kommunal energiplanering kom till under 1970-talets oljekris då man såg ett behov av planering för att så långt som möjligt hushålla med energin.

Energiomställningen och energikrisen har bidragit till att energiplanering har blivit alltmer aktuell igen. Energianvändning är en knäckfråga för flera av våra nationella och globala utmaningar. Den energianvändning vi har idag och de distributionsmöjligheter av energi vi har utvecklat är en grundförutsättning för det välfärdssamhälle vi byggt upp. Samtidigt har all energianvändning en miljöpåverkan; stor eller liten, global eller lokal.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen
Samhällsbyggnadsnämnden