

Tekniska nämnden

Plats och tid Tekniska förvaltningen, Ommavägen 30, Sjöbo
klockan 17:30 – 19:45

Beslutande:

Ledamöter Bo Jersling (S) ordförande
Lars Norrman (SD)
Fredrik Hellwig (KD)
Thomas Persson (M)
Mats Pålsson (SD)
Daniel Espenkrona (L)
Lars Lundgren (C)

Tjänstgörande ersättare Edmir Mehmeti (M) tjänstgör för Cornelis Hermus (M)
Magnus Nilsson (SD) tjänstgör för Monica Rörstam (SD)

Övriga närvarande:

Ersättare Jan Nyström (KD)
Christer Hovbrand (S)
Sofie Nordén (S)

Tjänstepersoner och övriga Jesper Andersson, förvaltningschef
Håkan andersson, verksamhetschef Fritid
Amanda Kärrstedt, mark- och exploateringsingenjör
Pierre Hedfors, trafikingenjör
Malin Mandin, personalföreträdare
Meta Gerle, sekreterare

Utses att justera: Lars Norrman (SD) och Daniel Espenkrona (L)

Justering: Protkollet justeras digitalt 2024-03-26

Paragrafer: 23-32

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans/Organ: Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum: 2024-03-21

Datum då anslaget sätts upp: 2024-03-27

Datum när anslaget tas ned: 2024-04-20

Förvaringsplats för protokollet: Tekniska förvaltningen, Ommavägen 30, Sjöbo

Tekniska nämnden

Ärenden

Paragraf	Ärende	Ärendenr	Sida
§ 23	Information från förvaltningen	2024/49	3
§ 24	Rapporter, beslut och meddelanden	2024/50	4
§ 25	Delegationsbeslut	2024/53	5
§ 26	Komplettering av deltagare i tekniska nämndens arbetsgrupp Fritid	2023/36	6
§ 27	Revidering av tekniska nämndens delegationsordning	2023/70	7
§ 28	Verksamhetsredovisning - Fritid	2023/74	8
§ 29	Tättbebyggda områden	2024/117	9
§ 30	Tilldelning av tomt för kombinationsboende Spettet 4	2024/119	10
§ 31	Samråd detaljplan för del av fastigheten Ekeröd 2:1 (biogasanläggning)	2021/710	11
§ 32	Verksamhetsredovisning - Övergripande	2023/74	12
	Övriga frågor		

Tekniska nämnden

§ 23

Ärendenummer

2024/49

Information från förvaltningen

Tekniska nämnden beslutar

Informationen läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningen informerar om aktuella ärenden, pågående projekt med mera.

1. Deponier
2. Nämndens utflykt 11 april
3. Incident med avgrävd kabel; anmält till arbetsmiljöverket

Tekniska nämnden

§ 24

Ärendenummer

2024/50

Rapporter, beslut och meddelanden

Tekniska nämnden beslutar

Information läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Inkomna rapporter, beslut och meddelande från övriga nämnder och styrelser i Sjöbo kommun samt rapporter och beslut från överprövande myndigheter ska varje månad rapporteras till tekniska nämnden.

1. Ärende 2022/1031 Kommunstyrelsens beslut 14 februari 2024 § 25 Remissyttrande - Framtida kraftledning för anslutning av havsvindpark
2. Ärende 2023/319 Samhällsbyggnadsnämndens beslut 6 februari 2024 § 18 Upphävande av beslut om kostnadsersättning för viltvårdare
3. Ärende 2024/116 Samhällsbyggnadsnämndens beslut 6 februari 2024 § 7 Beslut om samråd - detaljplan för Björkeröd 2:166 med flera fastigheter i Äsperöd
4. Ärende 2024/122 Kommunstyrelsens beslut 24 januari 2024 § 7 Kommunstyrelsens möten med nämnder m.m. 2024
5. Ärende 2024/122 Kommunstyrelsens beslut 14 februari 2024 § 23 Kommunstyrelsens frågor till nämnder m.m. 2024

Tekniska nämnden

§ 25

Ärendenummer

2024/53

Delegationsbeslut

Tekniska nämnden beslutar

Nämnden godkänner redovisningen av delegationsbesluten.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska nämnden har överlåtit en del av sin beslutanderätt till arbetsutskott, ordföranden och tjänstepersoner enligt en av tekniska nämnden antagen delegationsordning. Dessa beslut ska redovisas till tekniska nämnden. Redovisningen innebär inte att tekniska nämnden få ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot kan tekniska nämnden återkalla lämnad delegering.

Delegationsbeslut

Tekniska nämndens arbetsutskotts beslut 7 mars 2024 § 10 Uppföljning per 29 februari

Tillsvidareanställning administratör serviceenheten fr.o.m. 1 april 2024

Säsongsanställning av två fritidstekniker 2 april – 30 augusti 2024

Säsongsanställning av 16 badvärdar 1 juni – 31 augusti 2024

Säsongsanställning av två anläggningsarbetare 1 april – 29 september 2024

Anställning av två sommarvikarier inom parkverksamheten 17 juni – 9 augusti 2024

Övriga delegationsbeslut redovisas i bilagor till kallelsen.

Tekniska nämnden

§ 26

Ärendenummer

2023/36

Komplettering av deltagare i tekniska nämndens arbetsgrupp Fritid

Tekniska nämnden beslutar

Nämnden beslutar att utse Jan Nyström (KD) till ny deltagare i arbetsgruppen Fritid.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska nämnden har arbetsgrupper inom olika delar av verksamheten där förtroendevalda har möjlighet att fördjupa sig inom området och bereda ärenden.

En tidigare deltagare i arbetsgruppen Fritid, Katarina Ståhlberg (KD), har av sagt sig sitt uppdrag som ersättare i tekniska nämnden och kommunfullmäktige har utsett en ny ersättare, Jan Nyström (KD). Ny representant i arbetsgruppen Fritid ska väljas.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 15 mars

Kommunfullmäktiges beslut 20 december 2023 § 231



Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2024-03-21

Tekniska nämnden

§ 27

Ärendenummer

2023/70

Revidering av tekniska nämndens delegationsordning

Tekniska nämnden beslutar

Nämnden beslutar att revidera nämndens delegationsordning enligt förvaltningens förslag.

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningen föreslår en revidering av nämndens delegationsbeslut bland annat med anledning av förändrade myndighetskrav och förändrade rutiner för hur upphandlingar hanteras.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse, 27 februari 2024

Förslag till reviderad delegationsordning



Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2024-03-21

Tekniska nämnden

§ 28

Ärendenummer

2023/74

Verksamhetsredovisning - Fritid

Tekniska nämnden beslutar

Informationen läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Verksamhetschef för Fritid Håkan andersson informerar om kommande projekt och utmaningar inom fritidsverksamheten.

Tekniska nämnden

§ 29

Ärendenummer

2024/117

Tättbebyggda områden

Tekniska nämnden beslutar

Nämnden beslutar att reglera Vanstad, Tolånga, Svansjö sommarby, Sjöbo sommarby, Hemmestorps fure, Hemmestorps eke, Hemmestorps björke, Hemmestorps Boke och Karups sommarby som tättbebyggda områden, enligt utsträckning i förvaltningens förslag.

Sammanfattning av ärendet

År 2014 fattade tekniska nämnden beslut om att ge tekniska förvaltningen i uppdrag att utreda samtliga områden i Sjöbo kommun som kan vara aktuella att klassa som tättbebyggda. I dagens läge är 12 områden i kommunen reglerade som tättbebyggda. Tekniska förvaltningen föreslår att ytterligare två områden ska klassas som tättbebyggda, Vanstad och Tolånga. Förvaltningen är tveksamt inställd till ytterligare områden, men öppnar upp för diskussion gällande sådan reglering i Sjöbo sommarby, Svansjö Sommarby, Hemmestorps fure, Hemmestorps eke, Hemmestorps björke, Hemmestorps boke och Karups sommarby.

Vad som är tättbebyggt område beslutar Sjöbo kommun från följande kriterium som finns i trafikförordningen 10 kap. 9 §: "Ett område får förklaras vara tättbebyggt område om det har stads- eller bykaraktär eller annars har därmed jämförbart vägnät och bebyggelse."

När beslut fattats i tekniska nämnden skickas beslutet på remiss till Trafikverket och Länsstyrelsen som har rätt att överklaga beslutet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 5 februari 2024

Kartor Förslag på utsträckning för tättbebyggda områden

Beslut i Tekniska nämnden, daterad 2014-09-18

Beslut skickas till:

Trafikverket

Länsstyrelsen

Tekniska nämnden

§ 30

Ärendenummer

2024/119

Tilldelning av tomt för kombinationsboende Spettet 4

Tekniska nämnden beslutar

Fastigheten Spettet 4 tilldelas till [REDACTED] och [REDACTED]

Sammanfattning av ärendet

[REDACTED] och [REDACTED] har anmält intresse att reservera och förvärva Spettet 5 för att uppföra hus och industribyggnad med ett fåtal kontor. Verksamhet som ska bedrivas på fastigheten ska framförallt vara att erbjuda kompletta automationslösningar inom styr- och reglerteknik.

Beslutsunderlag

Förvaltningen tjänsteskrivelse daterad den 7 mars 2024.

Kartskiss Spettet 4

Detaljplan P247 antagen av kommunfullmäktige 25 mars 2009 § 30

Regler och avgifter för tom och småhuskän i Sjöbo kommun, antagen av kommunfullmäktige 25 november 2020 §154

Beslut skickas till:

[REDACTED] och [REDACTED]

Tekniska nämnden

§ 31

Ärendenummer

2021/710

Samråd detaljplan för del av fastigheten Ekeröd 2:1 (biogasanläggning)

Deltar inte i beslut

Fredrik Hellwig (KD), Lars Norrman (SD), Mats Pålsson (SD) och Magnus Nilsson (SD) deltar inte i beslutet.

Tekniska nämnden beslutar

Nämnden beslutar att anta förvaltningens tjänsteskrivelse som sitt yttrande.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska förvaltningen har fått en inbjudan till samråd gällande förslag till detaljplan för del av fastigheten Ekeröd 2:1, Sjöbo kommun.

Förslag till detaljplan för del av Ekeröd 2:1 syftar till att pröva möjligheten för etablering av en biogasanläggning. Anläggningens huvudsyfte är tillverkning av flytande biogas.

Planområdet är beläget inom den västra delen av fastigheten och det berörda området ligger norr om väg 11 – Tomelillavägen och norr om Röddinge. Planområdet nås via Röddingevägen.

Förslag till detaljplan prövas enligt plan- och bygglagen genom planförfarandet utökat förfarande.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 28 februari 2024

Inbjudan till samråd

Planbeskrivning

Plankarta

Illustrationsplan

Övrigt underlag i detaljplanearbetet finns tillgängligt på kommunen hemsida

Beslut skickas till:

Samhällsbyggnadsnämnden



Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2024-03-21

Tekniska nämnden

§ 32

Ärendenummer

2023/74

Verksamhetsredovisning - Övergripande

Tekniska nämnden beslutar

Informationen läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningschef Jesper Andersson informerar om övergripande projekt och utmaningar inom förvaltningen. Enhetschef meta Gerle informerar om framtida arbete inom serviceenheten.