

Plats och tid Sjöborummet, Kommunhuset torsdagen den 22 september 2022 kl. 18:30-20:35

Beslutande

Ledamöter

Jörgen Jönsson (C)
Lars Lundgren (C)
Bror Ahlin (M)
Fredrik Hellwig (KD)
Cornelis Hermus (M)
Bo Jersling (S)
Preben Keldebäk (SD)
Gull-Britt Kristersson (S)
Lars Norrman (SD)
Mats Pålsson (SD)

Tjänstg. ersättare

Lennart Holst (M) tjänstgör för Kristian Lundström (M)

Övriga närvarande

Ersättare

Bengt Mårtensson (SD)
Johan Hendlertz (C)

Tjänstepersoner och
övriga

Jesper Andersson, förvaltningschef
Peter Hellichius, verksamhetschef Samhällstjänster
Håkan Andersson, verksamhetschef Fritid
Pia Fröjd, VA-ingenjör
Wajahat Ali, ekonom
Meta Gerle, sekreterare

Utses att justera

Bror Ahlin (M) och Lars Norrman (SD)

Underskrifter Sekreterare Paragrafer 76-89
Meta Gerle

Ordförande
Jörgen Jönsson (C)

Justerande
Bror Ahlin (M) Lars Norrman (SD)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum

2022-09-22

Datum för
anslags uppsättande

2022-09-28

Datum för
anslags nedtagande

2022-10-22

Underskrift

.....
Meta Gerle

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Beslut	Rubrik	Ärende	Sida
§ 76	Ändring av föredragningslistan		3
§ 77	Information från förvaltningen	2022/41	4
§ 78	Rapporter, beslut och meddelanden	2022/52	5
§ 79	Delegationsbeslut	2022/53	6
§ 80	Delårsrapport 2	2021/39	7
§ 81	Tekniska nämndens sammanträdestider 2023	2022/780	8
§ 82	Uppehåll av avfallshämtning på fastighet	2022/859	9
§ 83	Mindre ändring av avfallsföreskrifterna med avseende på returpapper	2020/103	10
§ 84	Tillägg till avfallstaxan, avgift för besök till återvinningscentralen	2022/416	11
§ 85	Ansökan om nytt tillstånd för Knickarps avloppsanläggning	2022/872	12
§ 86	Önskemål om reducerat tomtpris på fastigheterna Blentarp 67:5 och 67:6	2022/837	13
§ 87	Rapport - Upphandling av grävtjänster	2022/875	14
§ 88	Överflyttning av funktionen företagslots	2022/731	15
§ 89	Samråd - Detaljplan för Arbetet 25 och 26	2021/289	16

§ 76

Ändring av föredragningslistan

Tekniska nämndens beslut

Nämnden beslutar att ärende 11 Reservation Sandbäck 4:20 utgår.

§ 77

Dnr 2022/41

Information från förvaltningen

Tekniska nämndens beslut

Informationen läggs till handlingarna.

Sammanfattning

Förvaltningen informerar om aktuella ärenden, pågående projekt med mera.

1. Dricksvatten
2. Breddning Åsums pumpstation
3. Krisberedskapsvecka
4. Upphandling verksamhetsel
5. Arbetsmiljö Ommavägen 30
6. Friluftsbaden
7. Skåneleden
8. Sövde badkiosk
9. Dikningsföretaget Grimstofa 1 och 6 m fl hemman av år 1929

§ 78

Dnr 2022/52

Rapporter, beslut och meddelanden

Tekniska nämndens beslut

Nämnden godkänner redovisningen av rapporter, beslut och meddelanden.

Sammanfattning

Inkomna rapporter, beslut och meddelande från övriga nämnder och styrelser i Sjöbo kommun samt rapporter och beslut från överprövande myndigheter ska varje månad rapporteras till tekniska nämnden.

1. Ärende 2021/613 Transportstyrelsens beslut 22 juni 2022 Överklagande av Länsstyrelsen i Skåne läns beslut om parkeringstillstånd för rörelsehindrade. Överklagandet avslås.
2. Ärende 2022/882 Expediering av regeringsbeslut, Finansdepartementet 8 september 2022 För kännedom - Uppdrag att vidta energibesparingsåtgärder inom den statliga förvaltningen

§ 79

Dnr 2022/53

Delegationsbeslut

Tekniska nämndens beslut

Nämnden godkänner redovisningen av delegationsbesluten.

Sammanfattning

Tekniska nämnden har överlåtit en del av sin beslutanderätt till arbetsutskott, ordföranden och tjänstepersoner enligt en av tekniska nämnden antagen delegationsordning. Dessa beslut ska redovisas till tekniska nämnden. Redovisningen innebär inte att tekniska nämnden få ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot kan tekniska nämnden återkalla lämnad delegering.

Delegationsbeslut

Arbetsutskottets beslut 1 september 2022 § 54 Upphandling av maskin- och transporttjänster

Övriga delegationsbeslut bifogas i kallelsen.

§ 80

Dnr 2021/39

Delårsrapport 2

Tekniska nämndens beslut

Nämnden godkänner utfallsprognos samt ekonomisk drift- och investeringsuppföljning per den 31 augusti 2022.

Sammanfattning

Budgetuppföljning för tekniska nämndens verksamhet per den 31 augusti 2022.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 29 augusti 2022.

Förslag till ekonomiska uppföljning, drift- och investeringsuppföljning per den 31 augusti 2022.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

§ 81

Dnr 2022/780

Tekniska nämndens sammanträdestider 2023

Tekniska nämndens beslut

Nämnden beslutar att anta föreslagna sammanträdestider för 2023.

Nämnden beslutar om en obligatorisk utbildningsdag 9 februari 2023.

Sammanfattning

Sammanträdestider ska fastställas för tekniska nämnden och tekniska nämndens arbetsutskott. Förvaltningen har tagit fram ett förslag.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 5 augusti 2021
Förslag till sammanträdestider 2023

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

§ 82

Dnr 2022/859

Uppehåll av avfallshämtning på fastighet

Tekniska nämndens beslut

Nämnden beslutar att upphöra med avfallshämtning på fastigheten [REDACTED] tills hämtningsförhållande uppfyller god arbetsmiljö.

Sammanfattning

Enligt miljöbalken 15 kap är kommunen skyldig att insamla och behandla kommunalt avfall. Det gäller restavfall, matavfall och returpapper samt slam och fosforfiltermaterial från enskilda avlopp. Arbetsmiljölagen gör gällande att man ska arbeta aktivt med att förebygga hot och våld på arbetsplatsen. När åtgärder har vidtagits men situationen ändå inte gått att lösa anser förvaltningen att uppehåll av avfallshämtning är nästa steg för att förebygga hot och våldssituationer.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse den 1 september 2022

Beslutet skickas till

Berörd fastighetsägare

§ 83

Dnr 2020/103

Mindre ändring av avfallsföreskrifterna med avseende på returpapper

Tekniska nämndens beslut

Nämnden föreslår fullmäktige att anta avfallsföreskrifterna, vilket innebär fastställande av 1-64 §§ samt bilaga 1 och 2. Giltighetstid från 1 januari 2023.

Avsnittet ”information” ingår inte i föreskrifter för avfallshantering och kan ändras av tekniska förvaltningen vid behov.

Sammanfattning

Med anledning av ny lagstiftning och ändrade rutiner för insamling av returpapper behöver avfallsföreskrifterna ändras. I tabell 1 *Bestämmelser om sortering, emballering och överlämning* finns ett avsnitt om var man kan lämna returpapper. I och med att containrarna för returpapper tas bort från återvinningsstationerna den 1 januari 2023 behöver föreskrifterna uppdateras med denna information.

Beslutsunderlag

Förvaltningen tjänsteskrivelse den 14 september 2022
Förslag till revidering av Avfallsföreskrifter gällande från 1 januari 2021

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

§ 84

Dnr 2022/416

Tillägg till avfallstaxan, avgift för besök till återvinningscentralen

Tekniska nämndens beslut

Nämnden föreslår kommunfullmäktige att anta kompletteringen till avfallstaxa 2023.

En begränsning om 26 (tjugosex) fria besök per myndig privatperson och år vid återvinningscentralen. Besök därutöver debiteras. 26 fria besök gäller privatpersoner med avfallsabonnemang i Sjöbo kommun. Besök utöver 26 besök per år för privatperson (avgift per besök) är 260 kr exklusive moms.

Priset på fyrfackskärl för verksamheter är 3 212 kr exklusive moms.

Sammanfattning

Sysavs styrelse har beslutat att under 2023 införa en begränsning om 26 fria besök per myndig person och år vid ÅVC:erna. Besök därutöver debiteras med samma avgift som ett företagsbesök, i dagsläget 325 kr inklusive moms. Därmed behöver avgiften läggas till i kommunens avfallstaxa.

En felskrivning fanns i prisbilden för fyrfackskärl för verksamheter. Detta korrigeras i samband med att taxan kompletteras för återvinningscentralens besöksantal.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 13 september 2022

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

§ 85

Dnr 2022/872

Ansökan om nytt tillstånd för Knickarps avloppsanläggning

Tekniska nämndens beslut

Nämnden godkänner ansökan om nytt tillstånd för Knicarps avloppsanläggning och att denna kan skickas in till miljöenheten, stadsbyggnadsförvaltningen, av verksamhetschef samhällstjänster.

Sammanfattning

Ett godkännande behövs från tekniska nämnden för att göra en ansökan om nytt miljötillstånd enligt 13§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd för Knicarps avloppsanläggning.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 7 september 2022
Ansökan om tillstånd enligt 13§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (FMH)
Rapport Sweco, Knicarps avloppsvattenanläggning, 2022

§ 86

Dnr 2022/837

Önskemål om reducerat tomtpris på fastigheterna Blentarp 67:5 och 67:6

Tekniska nämndens beslut

Nämnden bedömer att det är motiverat att reducera tomtpriserna för fastigheterna Blentarp 67:5 och 67:6 på grund av förekomsten av parkslide.

Fastigheterna säljes i befintligt skick och reducereing innebär att köparen inte kan ställa vidare krav på Sjöbo kommun för förekomst av parkslide på fastigheten. Som ytterligare krav för reducereing av tomtpriset gäller att köparen ska dokumentera och redovisa hur bekämpning utförts.

För fastigheten Blentarp 67:5 innebär 10 % reducereing en avräkning på tomtpriset med 24 795kr.

För fastigheten Blentarp 67:6 innebär 10 % reducereing en avräkning på tomtpriset med 23 085kr.

Ärendet översänds till kommunfullmäktige för kännedom.

Sammanfattning

Förekomst av parkslide har upptäckts på fastigheterna Blentarp 67:5 och 67:6. Tomterna är i Sjöbo kommuns ägo. Kommunfullmäktige har gett tekniska nämnden mandat att besluta om reducerat tomtpris med 10 % i de fall när det förekommer parkslide på kommunal fastighet vid försäljningstillfället.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 29 augusti 2022
Kommunfullmäktiges beslut 24 mars 2021 § 40, KS 2020/282

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige
Innehavaren av reservation för tomten Blentarp 67:5

§ 87

Dnr 2022/875

Rapport - Upphandling av grävtjänster

Tekniska nämndens beslut

Nämnden beslutar att uppdra åt förvaltningen att ta fram förslag på åtgärder utifrån utredningens rekommendationer.

Sammanfattning

PwC har gjort en utredning runt omständigheterna kring upphandlingen av maskin- och transporttjänster. Utifrån utredningen lämnas ett antal rekommendationer till nämnden.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottets beslut 8 september 2022 § 68
Rapport - Upphandling av grävtjänster, PwC, september 2022

§ 88

Dnr 2022/731

Överflyttning av funktionen företagslots

Tekniska nämndens beslut

Nämnden beslutar att avveckla företagslots från tekniska förvaltningen samt att föreslå kommunledningsförvaltningens tillväxtavdelning att en funktion för företagslotsning inrättas.

Sammanfattning

Tekniska förvaltningen har sedan 2015 svarat som företagslots gentemot näringslivet. I takt med att arbetsbelastningen har ökat har även behovet ökat av att använda de 15% som finns avsatta till verksamhetsspecifika frågor istället.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 27 juni 2022
Tekniska nämndens beslut 15 oktober 2015 § 128 TN 2015-T0468-1

Beslutet skickas till

Kommunledningsförvaltningen

§ 89

Dnr 2021/289

Samråd - Detaljplan för Arbetet 25 och 26

Tekniska nämndens beslut

Nämnden beslutar att översända förvaltningens tjänsteskrivelse som sitt yttrande.

Sammanfattning

Planområdet omfattar fastigheterna Arbetet 25 och 26 i centrala Sjöbo. Syftet med detaljplanen är att skapa ett tryggt, attraktivt och levande centrum i Sjöbo tätort genom att förtäta med bostadslägenheter och centrumfunktioner. Syftet är även att förstärka gaturummet vid Hotellgatan samt förbättra kopplingen mellan resecentrum och Västergatan för gångtrafikanter.

Planförslaget är nu ute på samråd och tekniska nämnden har möjlighet att yttra sig.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 17 augusti 2022
Samråd – Förslag till detaljplan för Arbetet 25 och 26 i Sjöbo, samt bilagor.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsnämnden