

Riktlinjer för av avyttring av mark

Avyttring av fast egendom bör alltid ske i konkurrens, vilket innebär att marknadspriset säkerställs, såvida det inte finns skäl och politiskt beslut för annat.

För att säkerställa att marknadspris används vid försäljning av strötomter ska följande principer tillämpas vid avyttring och förvärv:

- Utgångspunkten vid försäljning av mark är att det alltid ska göras en värdering inför en avyttring eller ett förvärv. Värderingen syftar till att bedöma det mest sannolika priset vid försäljningen i konkurrens på en öppen marknad. De resurser som läggs på en värdering bör stå i rimlig proportion till objektets värde.
- Försäljning ska ske med samma regler och riktlinjer som för övriga kommunala tomter i Sjöbo kommun.
- Avyttrande av mark som resulterar i reaförlust ska beslutas av kommunstyrelsen.

Antagna av kommunfullmäktige den 26 oktober 2022, § 103